

望江县长岭镇全民健身中心项目 地块土壤污染状况调查报告

委托单位：望江县长岭镇人民政府

编制单位：安庆质环环境检测有限公司

日期：二〇二五年十一月

望江县长岭镇全民健身中心项目地块

土壤污染状况调查报告

项目名称：望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查

委托单位：望江县长岭镇人民政府

编制单位：安庆质环环境检测有限公司

项目负责人：叶钱胜

编制人员：秦阳春

《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》

专家评审意见

2025年8月14日，安庆市生态环境局会同安庆市自然资源和规划局组织召开了《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》（以下简称报告）技术评审会，会议委托安徽辰能信息科技有限公司主持。参加会议的有安庆市望江县生态环境分局、望江县自然资源和规划局、望江县长岭镇人民政府（委托单位）、安庆质环环境检测有限公司（报告编制单位）。会议邀请3名专家组成技术评审组（名单附后）。与会代表和专家查看了地块影像资料，听取了报告编制单位的汇报，经质询和讨论，形成意见如下：

一、报告编制基本符合相关技术导则要求，调查得出该地块不属于污染地块的结论可信。报告通过评审，修改完善后可上报。

二、修改建议

1. 完善地块调查背景及报告编制依据，进一步完善地块水文地质条件分析。

2. 完善历史影像中变动内容分析及现场踏勘说明，细化周边潜在污染源对调查地块土壤污染影响分析，补充地块建设过程对土壤的扰动影响分析，完善调查结果分析。

3. 完善不确定性分析与调查结论；进一步规范报告编制，完善相关图表、附件。

专家组：

2025年8月14日



扫描全能王 创建

望江县赛口镇罗山敬老院地块土壤污染状况调查报告等十宗地参会人员登

记表

序号	姓名	工作单位	职 称 / 职 务	联系方式	备注
1	李林林	望江生态环境局	主任	1856007169	
2	李林林	望江生态环境局	主任	13856546856	
3	李林林	望江生态环境局	主任	15955565112	
4	李林林	望江生态环境局	主任	18075735591	
5	李林林	望江生态环境局	主任	18298293126	
6	李林林	望江生态环境局	主任	18010715177	
7	李林林	望江生态环境局	主任	13966677125	
8	李林林	望江生态环境局	主任	15156233301	
9	李林林	望江生态环境局	主任	18956107806	
10	李林林	望江生态环境局	主任	18155651355	
11	李林林	望江生态环境局	主任	13625670109	
12	李林林	望江生态环境局	主任	18105565860	
13	李林林	望江生态环境局	主任	18815531187	

序号	姓名	工作单位	职 称 / 职 务	联系方式	备注
14	张阳齐	重庆质环环境检测有限公司	技术员	13866016819	
15	许鑫	重庆质环环境检测有限公司	技术员	18365292856	
16	秦阳春	重庆质环环境检测有限公司	技术员	1775613829	
17	朱日华	重庆市开州区城市建设发展有限公司	高级工程师	13805561149	
18	朱华明		工程师	13855611199	
19	金子红	中红辰华		18505666489	
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

望江县长岭镇全民健身中心项目地块
土壤污染状况调查报告修改说明

针对2025年8月14日《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》（以下简称《报告》）专家评审会提出的意见，报告编制单位对《报告》中的相应内容进行了认真修改，说明如下：

评审意见	修改情况说明
1.完善地块调查背景及报告编制依据，进一步完善地块水文地质条件分析。	已按要求完善地块调查背景，项目由来和编制依据详见章节摘要及章节1，见P1；已完善地块水文地质条件分析，见P12-14。
2.完善历史影像中变动内容分析及现场踏勘说明，细化周边潜在污染源对调查地块土壤污染影响分析，补充地块建设过程对土壤的扰动影响分析，完善调查结果分析。	完善历史影像中变动内容分析及现场踏勘说明，并且补充地块建设过程对土壤的扰动影响分析，见P16-21，已重新细化周边潜在污染源对调查地块土壤污染影响分析，见P31-33。
3.完善不确定性分析与调查结论；进一步规范报告编制，完善相关图表、附件	已完善不确定性分析与调查结论，见P51-52。已完善相关的附件图表、附件
专家组长： 日期：2025年11月27日	

**关于申请对《望江县长岭镇全民健身中心项目地块
土壤污染状况调查报告》进行专家评审的函**

市生态环境局：

根据《生态环境部办公厅自然资源部办公厅关于印发<建设用土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南>的通知》要求，根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第二款，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的地块，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。我单位于2025年4月委托安庆质环环境检测有限公司对望江县长岭镇全民健身中心项目地块进行土壤污染状况调查。

安庆质环环境检测有限公司组织技术人员于2025年4月起，对该地块开展了资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快测等工作，在此基础上进行了污染识别和评估，编制了《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》，并得出如下结论：

通过第一阶段资料收集、现场踏勘及人员访谈，确认调查地块历史使用用途为空地，地块历史上无工业企业，无工业固废储存、地下储罐、地下工业输送管道。调查确认调查地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，本调查地块不属于污染地块，无需开展土壤污染状况第二阶段调查，本地块土壤污染状况调查活动结束。

根据《建设用土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》（环办土壤【2019】63号）要求，现将《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》报贵单位，请贵单位会同市自然资源和规划局对该报告进行专家评审。



附件 1

建设用地土壤污染状况调查、风险评估、 风险管控及修复效果评估报告评审申请表

项目名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告				
报告类型	☒ 土壤污染状况调查 ☐ 土壤污染风险评估 ☐ 土壤污染风险管控效果评估 ☐ 土壤污染修复效果评估				
联系人	林志虎	联系电话	15056668755	电子邮箱	
地块类型	☐ 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式，表明有土壤污染风险 ☒ 用途变更为住宅、公共管理、公共服务用地，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查的地块				
土地使用权取得时间 (地方人民政府以及有关部门申请的，填写土地使用权收回时间)	年 月 日		前土地使用权人		
建设用地地点	安徽省(区、市) <u>安庆市</u> 地区(市、州、盟) <u>望江县</u> (区、市、旗) <u>长岭乡(镇) 北门坦街(村)</u> 经度: <u>116.532063</u> ° 纬度: <u>30.242454</u> ° ☒ 项目中心 ☐ 其他(简要说明)				
四至范围	(可另附图) 注明拐点坐标(2000 国家大地坐标系)		占地面积 (m ²)	3035.96	
行业类别(现状为工矿 用地的填写该栏)	☐ 有色金属冶炼 ☐ 石油加工 ☐ 化工 ☐ 焦化 ☐ 电镀 ☐ 制革 ☐ 危险废物贮存、利用、处置活动用地 ☒ 其他_____				
有关用地审批和规划 许可情况	☒ 已依法办理建设用地审批手续 ☒ 已核发建设用地规划许可证 ☒ 已核发建设工程规划许可证				

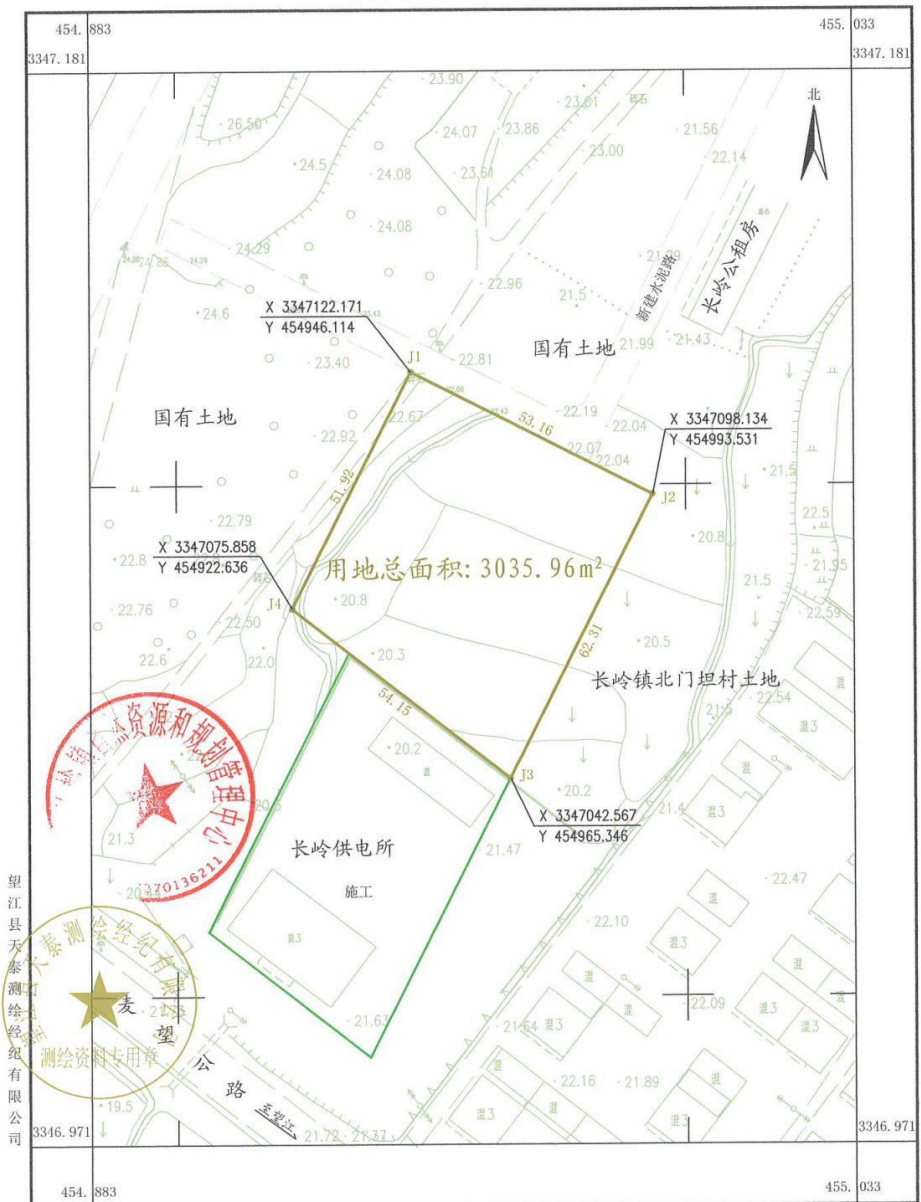
规划用途	☐第一类用地： 包括GB50137 规定的居住用地R ☐中小学用地A33 ☐医疗卫生用地A5 ☐社会福利设施用地 A6 ☐公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 ☒第二类用地： 包括GB50137 规定的工业用地M ☐物流仓储用地W ☐商业服务业设施用地 B ☐道路与交通设施用地 S ☐公共设施用地 U ☒公共管理与公共服务用地 A（A33、A5、A6 除外）☐绿地与广场用地 G（G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外） ☐不确定
报告主要结论	本地块通过现场踏勘、人员访谈、地块资料分析判断，调查地块原为农用地，该地块未曾进行过工业生产，无工业固废储存，地下储罐，地下输送管道。综合以上资料，调查地块内不存在潜在污染源，不属于污染地块，无需开展土壤污染状况第二阶段调查，本地块土壤污染状况调查活动结束。

申请人：（申请人为单位的盖章，申请人为个人的签字）

申请日期：2025年6月6日



项目用地红线图



望江县天泰测绘有限公司



2021年3月数字化测图。
2000国家大地坐标系。
1985国家高程基准。

1:1000

测量员：张 龙
绘图员：吕 霞
检查员：陈 娜

坐标系: 2000国家大地坐标系

[illegible]

2021年3月

2021年3月20日

附件 2

申请人承诺书

本单位（或者个人）郑重承诺：

我单位（或者本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：（公章）



法定代表人（或者申请个人）：（签名）

2025年 6 月 6 日

附件 3

报告出具单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查
的真实性、准确性、完整性负责。本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：叶钱胜 身份证号：340824199604234611 负责篇章：全文负责 签名：叶钱胜
本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：秦阳春	身份证号：342425199611258124	负责篇章：1-8章	签名：秦阳春
--------	-------------------------	-----------	--------

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：(公章) 安庆质环环境检测有限公司

法定代表人：(签名) 叶钱胜

2025年6月6日



扫描全能王 创建

摘要

本地块为望江县长岭镇全民健身中心项目地块（以下简称调查地块），土地总面积为3035.96m²，约合4.55亩。地块历史用途为农用地，本项目于2021年开始建设，2022年建成后投入使用，地块内建设了长岭镇全民健身中心大楼，其大楼共两层，建筑面积约为1500m²，其中综合运动场地尺寸约为40m*24m，大楼内可以满足篮球、排球、羽毛球、乒乓球等项目使用。

地块历史用途为农用地，变更为公共管理与公共服务用地中的体育用地时，未依法完成土壤污染状况调查工作。根据2021年11月安徽省生态环境厅 安徽省自然资源厅《关于强化用途变更的建设用地联动监管的通知》皖环函〔2021〕1010号和安徽省生态环境厅发布的《关于加强建设用地环境监管防止违规开发利用的通知》文件要求，2025年4月，望江县长岭镇人民政府委托安庆质环环境检测有限公司，对调查地块开展土壤污染状况补充调查工作。

1、地块概况

调查地块位于望江县长岭镇北门坦村，四至范围为：东至空地；西至空地，北至道路，南至国家电网。地块占地面积为3035.96m²，约合4.55亩，地块中心坐标为E116.532063°，N30.242454°。

按照《望江县村长岭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》及《建设用地规划许可证》，调查地块规划为体育用地，属于《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号）中的公共管理与公共服务用.36600-2018），体育用地属于建设用地中第二类用地。

2、第一阶段土壤污染状况调查

第一阶段土壤污染状况调查开展时间为2025年4月。

通过资料收集、现场踏勘和人员访谈得知，地块历史用途为农用地；地块内无固体废物填埋历史，土壤无异味，未发现地下储存槽罐或地下设施，地块内无工业企业存在。

本地块周边历史上未涉及规模化养殖、有毒有害物质储存与输送，未涉及固废堆放与倾倒、固废填埋等，未存在其它可能造成土壤污染的情形。

本次监测布设4个点位，其中地块内布设3个快速检测点位，地块外布设1个对照点位。根据现场快筛检测结果，重金属镍、铜、砷、镉、汞、铅均低于《土

壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值；重金属铬、锌低于《深圳市建设用地土壤污染风险筛选值和管制值地方标准》（DB4403/T67-2020）第一类用地筛选值；根据现场 PID 快速检测，各土壤点位样品中挥发性有机物数值较低，在 0~0.3ppm 范围内。

3、主要结论

通过第一阶段的资料收集、现场踏勘及人员访谈、现场快速检测，确认调查地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，综上所述，土壤中污染因子均未超出相应筛选值（标准值），**本调查地块不属于污染地块，无需开展土壤污染状况第二阶段调查，本地块土壤污染状况调查活动结束。**

目 录

1、前言	1
2、概述	2
2.1调查目的和原则	2
2.2调查位置	2
2.3调查范围	3
2.4调查依据	5
2.5调查技术路线及方法	6
3、地块概况	9
3.1区域自然环境	9
3.2敏感目标	15
3.3地块的使用现状和历史	16
3.4相邻地块的使用现状和历史	21
3.5地块规划用途	33
4、资料分析	35
4.1政府和权威机构资料收集分析	35
4.2地块资料收集分析	35
5、现场踏勘和人员访谈	36
5.1现场踏勘	36
5.2人员访谈	38
5.3现场土壤快速筛查	43
6、质量控制和质量保证	50
6.1现场踏勘质量控制	50
6.2人员访谈质量控制	50
6.3资料收集质量控制	50
6.4现场快筛质量控制	50
7、结果和分析	51
7.1调查结果	51
7.2资料调查关联性分析	51

7.3不确定性分析	52
8、结论和建议	53
8.1结论	53
8.2建议	54

附件

附件1 地块红线图

附件2 地块拐点坐标

附件3 关于望江县长岭镇全民健身中心项目项目建议书的批复

附件4 建设项目用地预审与选址意见书

附件5 建设用地规划许可证

附件6 人员访谈

附件7 勘察报告

附件8 土壤样品快筛记录

附件9 仪器校准记录

附件10 设备检出限

附件11 现场检测照片

1、前言

本地块为望江县长岭镇全民健身中心项目地块（以下简称调查地块），土地总面积为3035.96m²，约合4.55亩。地块历史用途为农用地，本项目于2021年开始建设，2022年建成后投入使用，地块内建设了长岭镇全民健身中心大楼，其大楼共两层，建筑面积约为1500m²，其中综合运动场地尺寸约为40m*24m，大楼内可以满足篮球、排球、羽毛球、乒乓球等项目使用。

按照《望江县县长岭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》及《建设用地规划许可证》，调查地块规划为体育用地，属于《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号）中的公共管理与公共服务用地；按照《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018），体育用地属于建设用地中第二类用地。

该地块在建设时，未依法完成土壤污染状况调查工作。根据2021年11月安徽省生态环境厅 安徽省自然资源厅《关于强化用途变更的建设用地联动监管的通知》皖环函〔2021〕1010号和安徽省生态环境厅发布的《关于加强建设用地环境监管防止违规开发利用的通知》要求，2025年4月，望江县长岭镇人民政府委托安庆质环环境检测有限公司，对调查地块开展土壤污染状况补充调查工作。

安庆质环环境检测有限公司根据《中华人民共和国土壤污染防治法》、《关于贯彻落实土壤污染防治法推动解决突出土壤污染问题的实施意见》（环办土壤〔2019〕47号）、《安徽省实施〈中华人民共和国土壤污染防治法〉办法》等法规和文件要求，组织技术人员于2025年4月，对该调查地块开展了资料收集、现场踏勘、人员访谈等工作，在此基础上进行了污染识别和评估，编制了《望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告》。

2、概述

2.1 调查目的和原则

2.1.1 调查目的

本次调查的主要目的为：

（1）通过对本地块进行现场踏勘、资料收集分析及人员访谈，初步识别该地块可能存在的污染情况，并编制科学合理的土壤污染状况调查报告；

（2）通过土壤污染状况调查，提出下一步工作建议。

2.1.2 调查原则

按照生态环境部发布的《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）的要求，本次调查采用科学、经济、安全、有效的措施进行综合设计，遵循原则如下：

（1）针对性原则

调查工作应具有针对性，在资料收集的基础上，有针对性的开展调查工作，针对地块现状、地块周边环境情况和地块历史使用情况等进行污染状况调查，为地块的环境管理提供依据。

（2）规范性原则

根据《建设用地土壤环境调查评估技术指南》（环境保护部公告2017年第72号）、《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）等相关技术导则和指南要求，采用程序化和系统化的方式规范土壤污染状况调查过程，保证调查过程的科学性和客观性。

（3）可操作性原则

综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平开展土壤污染状况调查，逐步降低调查中的不确定性，提高调查的效率和质量，使调查过程切实可行。

2.2 调查位置

本次调查地块位于望江县长岭镇北门坦村，见图2-1。

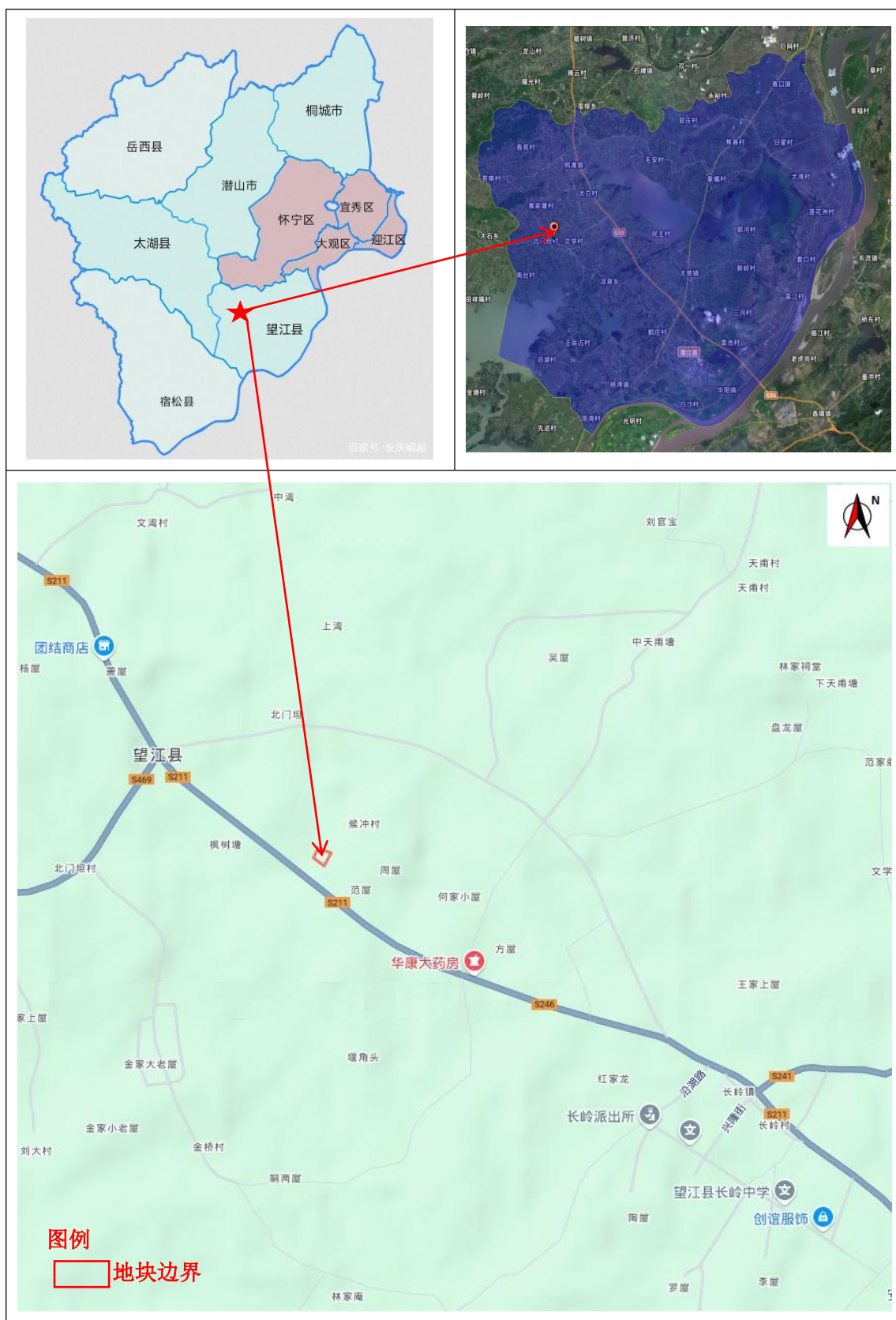


图2-1 本次调查地块地理位置图

2.3 调查范围

本次调查根据收集到的红线图（见图2-2），得知，地块总占地面积约为

项目用地红线图

用地总面积: 3035.96m²

国有土地

长岭镇北门坦村土地

长岭供电所

施工

公路

新建水泥路

长岭公租房

北

454. 883

455. 033

3347. 181

3347. 181

3346. 971

3346. 971

454. 883

455. 033

2021年3月数字化测图。
2000国家大地坐标系。
1985国家高程基准。

1:1000

测量员: 张 龙
绘图员: 吕 霞
检查员: 陈 娜

图2-2 本次调查地块用地红线图

表2-1 本次调查范围拐点坐标（2000国家大地坐标系）

点号	地块边界坐标	
	X（m）	Y（m）
J1	3347122.171	39454946.114
J2	3347098.134	39454993.531
J3	3347042.567	39454965.346
J4	3347075.858	39454922.636
J1	3347122.171	39454946.114
占地面积3035.96m ² ，约合4.55亩		

2.4 调查依据

2.4.1法律法规及相关政策

（1）《中华人民共和国土壤污染防治法》，2018年8月31日，十三届全国人大常委会第五次会议通过，自2019年1月1日起施行；

（2）《关于贯彻落实土壤污染防治法推动解决突出土壤污染问题的实施意见》（环办土壤〔2019〕47号）；

（3）《安徽省生态环境厅安徽省自然资源厅安徽省经济和信息化厅安徽省住房和城乡建设厅关于强化污染地块联动监管坚决防止违规开发利用的通知》（皖环函〔2021〕329号）；

（4）《安徽省生态环境厅安徽省自然资源厅关于强化用途变更的建设用地联动监管的通知》（皖环函〔2021〕1010号）；

（5）《安徽省实施〈中华人民共和国土壤污染防治法〉办法》（2023年1月1日）；

（6）关于印发《建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》的通知（环办土壤〔2019〕63号）。

2.4.2技术导则规范及标准

（1）《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）；

（2）《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）；

（3）《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号）；

（4）《土壤环境监测技术规范》（HJ/T166-2004）；

（5）《地块土壤和地下水中挥发性有机物采样技术导则》（HJ 1019-2019）

（6）《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB366

00-2018)；

(7) 深圳市《建设用地土壤污染风险筛选值和管制值(试行)》(DB4403/T67-2020)。

2.4.3 其他相关文件

(1) 《望江县长岭镇国土空间总体规划(2021-2035年)》；

(2) 《望江县长岭镇全民健身中心项目项目建议书》望江县发展和改革委员会；

(3) 《关于长岭镇CL-54号地块控制性详细规划的批复》望江县人民政府；

(4) 《长岭镇全民健身中心岩土工程勘察报告》。

2.5 调查技术路线及方法

本项目工作流程依据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ 25.1-2019)和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》(HJ 25.2-2019)，同时按照《建设用地土壤环境调查评估技术指南》(环保部公告 2017年第72号)要求制定，主要程序依次为资料收集与分析、现场踏勘、人员访谈、结果分析、制定初步快筛计划、现场快筛、快筛数据分析、报告编写。详见图2-3。

(1) 资料收集与分析

资料收集主要包括：地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录、有关政府文件、地块所在区域的自然和社会信息。当调查地块与相邻地块存在相互污染的可能时，须调查相邻地块的相关记录和资料。对所收集的资料进行统一整理，分析其有效性及正确性。

(2) 现场踏勘

现场踏勘前，根据地块的具体情况掌握相应的安全卫生防护知识，并装备必要的防护用品。现场踏勘的主要内容包括：地块的现状与历史情况，相邻地块的现状与历史情况，周围区域的现状与历史情况，区域的地质、水文地质和地形的描述等。

(3) 人员访谈

通过对地块现状和历史的知情人进行访谈，以解答资料收集和现场踏勘过程中的疑问、补充缺失信息及考证已有资料真实性等。

(4) 结论与分析

第一阶段场地调查主要是以上三个方面为主的污染识别阶段,并进行不确定性分析。若第一阶段调查确认场地内及周围区域当前和历史上均无可能得污染源,则认为场地的环境状况可以接受,调查活动可以结束;若有可能的污染源,应说明可能的污染类型、污染状况和来源,并应提出第二阶段土壤污染状况调查的建议。

(5) 资料评估与分析

对地块基础资料、现场踏勘和人员访谈结果进行分析,识别可能的潜在污染源和特征污染物。

(6) 报告编制

根据前期收集的资料及快筛数据,严格落实《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》(HJ25.2-2019)中的要求完成报告编写。

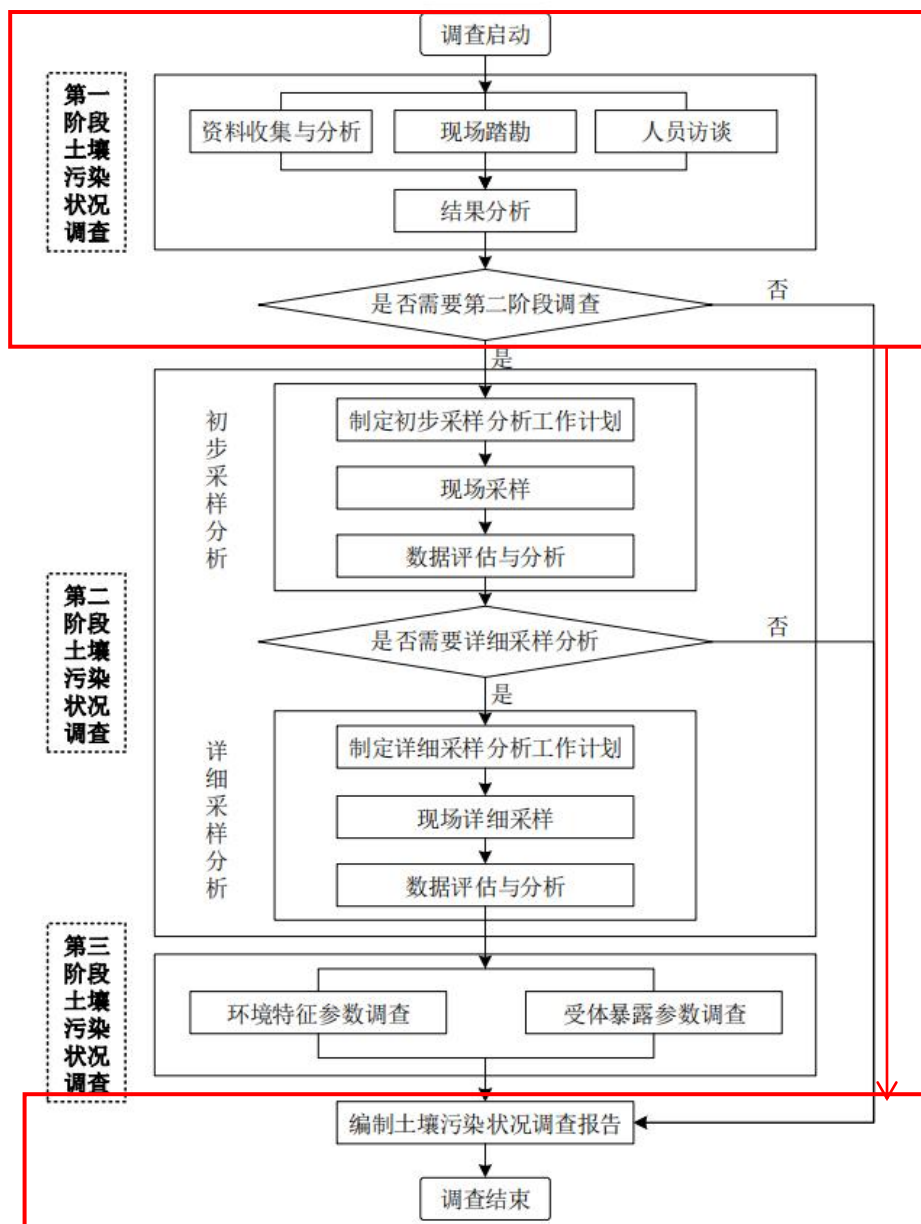


图2-3 调查技术路线

红线为本次调查工作程序。

3、地块概况

3.1 区域自然环境

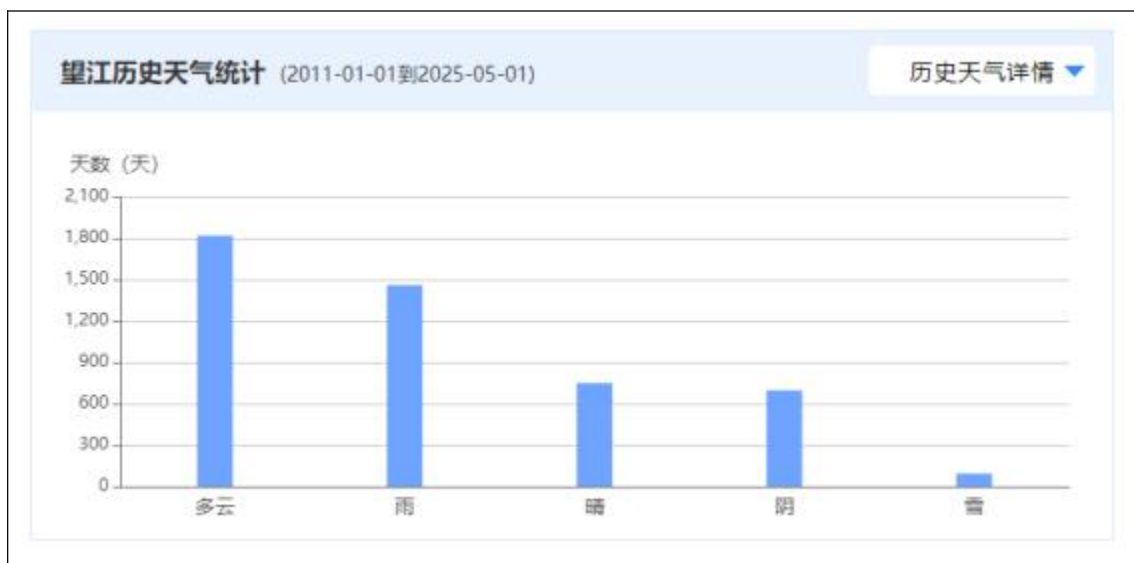
望江县地处安徽省西南边陲，总控制面积1347平方公里，辖9镇1乡3街道、118个行政村和17个社区，人口65万。长江黄金水道过境流程65.3公里，境内华阳港常年可停靠5000吨级江海轮；望东长江大桥及济广高速北岸接线项目已建成通车，与江南沿江高速、安景高速和江北沪蓉高速实现互融互通，与江南沿江铁路交汇，构成水陆联运、连接全国的现代交通网络。

3.1.1 气候特征

项目区域位于北亚热带湿润季风气候区，具有季风显著、四季分明、光温同步、雨热同季、气候温和、雨量充沛、光照充足、无霜期长等气候特点，主导风向为东北风，但由于冷暖气团活动和交锋频繁以及地形复杂多样等因素，常有旱、涝、风、雹等自然灾害发生。

区域内年平均气温16.2~16.6℃，项目区域内初霜在10月下旬至11月中旬，终霜期3月8日至4月3日不等，无霜期241~254天。区域内年平均日照为1962小时，山岭区日照时数较沿江、平原区少。一般7、8月份日照时数最大。

项目区域内年均降水量为1271.5mm，四季降水量依夏、春、秋、冬递减。梅雨期一般在6月下旬~7月中旬，梅雨期间湿度大、日照少、风力小、降水频繁，易发生水涝。



3.1.2 水文水系

望江县属长江流域，长江流经该县的长度约54km，长江望江段多年平均流量约2.8万立方米/秒，流速为0.7米/秒。历年最大流量约9万立方米/秒左右。多年平均水位10.16米，历年最高水位18.94米，最低水位3.56米。最高水温35.1℃，最低水温1.1℃。境内主要河流有华阳河、泥塘沟、杨湾港道、宝塔河、新坝河、幸福河、津潭河和新漳河等，主要分布在洲区和圩区，总长154.22公里，总汇水面积1254.37km²。主要湖泊有泊湖、武昌湖、焦赛湖和栏杆湖，水面积173.46km²，全县水系分华阳河、皖河两个流域，总水面积286.27km²。

该区多年平均地面径流397万m³，武昌湖多年平均蓄水量12473万m³，合计水资源量12870万m³。此外，长江最枯年份过境水7008亿m³。保证率为50%时，水资源总量为13270万m³，保证率为75%时，水资源总量为9916万m³，保证率为90%时，水资源总量为6967万m³（均不含长江水资源量）。水资源总量年内分布不均匀，5~9月份居多。

武昌湖及青草湖，统称武昌湖。位于长江左岸，安徽省望江县高士镇（昔为武昌乡），北纬30°14'~30°20'，东经116°36'~116°53'，安（庆）九（江）公路穿湖而过，为古雷池遗迹的一部分，系断裂带局部凹陷洼地，经长江泥沙长期淤塞、积水而成的谷地滞积湖。属淡水湖。景区水域面积达102.5平方公里，距城区6公里，水生资源极为丰富，武昌鱼蟹驰名中外。

武昌湖流域南与华阳河流域为邻，北、西方接皖河流域，东以长江干流为界。湖区东临长江，有宽约4千米的狭长圩洲与长江相隔，其余三面被岗丘环绕。

湖区属北亚热带季风气候，年平均气温16.5℃，极端最低气温-16.0℃（1969年2月6日），极端最高气温40.3℃（1961年7月18日）。多年平均日照时数2008小时，年蒸发量1600毫米，无霜期252天。多年平均降水量1300毫米，最大年降水量2271毫米，最小年降水量793毫米。

湖水主要依赖地表径流和湖面降水补给。入湖河流主要有雅滩河、茅家河、太慈河。花凉亭水库灌区总干渠由西延伸至境内后，继而变为两条干渠分别由湖区南、北方成钳形嵌入，有灌溉尾水入湖。武昌湖出流在赛口镇附近分为两支，一支由幸福河经皖河闸注入皖河，另一支经新漳河于漳河闸下泄，分别排入长江。

3.1.3 区域土壤类型

望江县处于红壤、黄棕壤分布过渡地带，土壤由北向南依次分布圩红壤、黄

棕壤、灰潮土。其中，红壤21.9万亩，主要分布在长岭、鸦滩及赛口区的部分乡等地。黄棕壤11.6万亩，主要分布在太寺区、赛口区的高土、新坝乡及长岭的新桥、大桥乡等地。沿江、沿河洲圩区广泛分布着近代冲积的灰潮土，约24万亩，此外水稻土还遍布全县各稻区，共47.9万亩。

望江县动植物资源丰富，主要林木树种有杉、柳、马尾松、椿、榆、槐、泡桐、枫杨、法桐、柏等26种。农作物主要有水稻、小麦、玉米、山芋、棉花、油菜、芝麻、花生等20多种。望江县野生动物常见的有两栖类、爬行类、鸟类、兽类。两栖类主要有蛙类、蟾蜍等；爬行类主要有龟、鳖、蛇、壁虎等；鸟类主要有野鸡野鸭、雁、啄木鸟、麻雀、八哥等；兽类主要有黄鼬、野兔、刺猬、狐等。此外，还有猪、羊、牛、鸡、鸭、鹅等饲养动物。

3.1.4 区域水文地质

根据区域地下水赋存条件、水力性质，区内地下水划分为松散岩类孔隙水、基岩风化型裂隙孔隙水二种类型。

(1) 松散岩类孔隙水

含水岩组由第四系全新统芜湖组(Q4w)冲积物组成，岩性上部为粉质粘土、淤泥质粉质粘土、粉细砂夹泥质粘土、中部为细砂、下部为圆砾，厚度24.0~49.0m，单井涌水量500~3000m³/d，地下水位埋深0.50~2.0m，矿化度为0.493g/L，pH值7.5，水质类型为HCO₃-Ca·Mg型。

(2) 基岩风化型裂隙孔隙水

含水层岩组为第三系始新统双塔寺组(E2s)的砾岩、含砾钙质岩屑石英砂岩、钙质中细粒岩屑石英砂岩和钙质粉砂质泥岩、含砾粉砂质泥岩、含砾钙质石英砂岩互层与含砾砂岩、粉砂岩等，单井涌水量<10m³/d，地下水位埋深25.0~30.0m，矿化度0.30~0.50g/L，pH值7.3~7.5，水质类型为HCO₃-Ca·Na及HCO₃-Ca型。

(3) 地下水的补、径、排条件

松散岩类孔隙水的补给来源主要为大气降水。地下水的排泄，以浅层地下径流方式向下游排泄，同时蒸发也是地下水排泄方式之一。

基岩风化型裂隙孔隙水由于隐伏在松散岩类下，接受松散岩类孔隙水和周边地下水补给，地下水以蒸发、向邻区径流排泄为主。地下水流向一般与地表水径

流方向一致，自西北向东南运动，以地下径流的形式排泄于河流，最终排泄于长江。

3.2 地块水文地质概况

3.2.1 土层性质

本项目地块已进行地质勘探，并编制《长岭镇全民健身中心岩土工程勘察报告》，本次勘察表明，在所揭露深度范围内共划分6个工程地质层，各层地基土的结构与特征如下：

①层素填土(Q^m)：主要分布于场地西侧，钻孔ZK1、ZK4揭示，土体呈黄灰色，可塑状态，具有中等偏高压缩性。层顶分布高程21.52~21.65m，层底分布高程20.22~20.75m，层厚0.90~1.30m。

②层粉质黏土(Q_4^{al})：分布于场地上部，呈黄褐色、灰黄色，软可塑~可塑状态，具有中等偏高压缩性，有光泽反应，无摇震析水反应，干强度中等，韧性中等，野外标准贯入击数3.0~3.5击，平均3.3击。层顶分布高程20.00~20.75m，层底分布高程18.00~18.85m，层厚1.70~2.10m。

③层黏土(Q^al)：分布于场地中上部，呈黄褐色，硬可塑状态，局部夹铁锰质结核，具有中等压缩性，有光泽反应，无摇震析水反应，干强度中等，韧性中等，野外标准贯入击数11~14击，平均12.5击。层顶分布高程18.00~18.85m，层底分布高程15.80~17.02m，层厚1.30~2.70m。

④层全风化泥质砂岩夹砾岩($E_3\omega$)：广泛分布于场地中部，呈棕红色，原岩结构构造已破坏，一般呈粉质黏土状，可塑~硬可塑状态，局部夹有少量未完全风化砾石，具有中等压缩性，野外标准贯入击数14~20击，平均14.3击。层顶分布高程15.80~17.02m，层底分布高程10.10~11.62m，层厚4.80~6.10m。

⑤层强风化泥质砂岩夹砾岩($E_3\omega$)：广泛分布于场地中下部，一般呈灰、灰白、灰褐色，砂质结构，层状构造岩芯破碎，一般风化后呈砂状或少量碎块状，局部夹少量砾石（为砾岩风化物），裂隙极发育，岩体完整程度为极碎级，岩石基本质量等级属V级，坚硬程度为极软岩，野外标准贯入击数39~47击，平均42.7击。层顶分布高程10.10~11.62m，层底分布高程8.20~9.26m，层厚1.90~2.60m。

⑥层中风化泥质砂岩夹砾岩($E_3\omega$)：广泛分布于场地下部，该层钻孔深度范

1-1' 工程地质剖面图

Figure 1-1' is an engineering geological cross-section showing three boreholes (ZK1, ZK2, ZK3) and their corresponding geological profiles. The vertical axis represents elevation in meters (黄海高程), ranging from 6 to 22. The horizontal axis shows the distance between the boreholes, with ZK1 at 21.62m, ZK2 at 20.36m, and ZK3 at 20.37m. The borehole depths are 15.00m, 13.90m, and 14.40m respectively. The geological profiles show various layers, including Quaternary deposits (Q₄^{pl}), Cretaceous sandstone (K₁^{sa}), and weathered layers (E₁^{sa}). The legend identifies symbols for different soil types (e.g., 素填土, 粉质黏土, 黏土), rock types (e.g., 泥质砂岩, 夹砾岩), and geological features (e.g., 强风化, 中风化, 全风化下限, 强风化下限). It also includes symbols for borehole types (e.g., 标准位置及孔数, 层位深度及高程), sampling locations (e.g., 原状土样位置, 岩样位置), and geological boundaries (e.g., 地层层序, 地层界线).

孔 距	~22.00~		~21.90~	
孔 号	ZK1	ZK2	ZK3	
孔口高程	21.62	20.36	20.37	
钻孔深度	15.00	13.90	14.40	

图 例

安庆市磐石岩土有限公司 长岭镇全民健身中心 制图 石斌 审核 李斌 审定 李斌 比例 横 1:250 纵 1:100 图号 C1-QR15-2

2-2' 工程地质剖面图

Figure 2-2' is an engineering geological cross-section showing three boreholes (ZK4, ZK5, ZK6) and the surrounding geological strata. The vertical axis represents elevation in meters (m), ranging from 6 to 22. The horizontal axis represents the distance between the boreholes, with segments of 23.60m and 23.50m.

Legend:

- 素填土 (Fill)
- 粉质黏土 (Clayey silt)
- 黏土 (Clay)
- 泥质砂岩 (Mudstone)
- 夹砾岩 (Gravelly sandstone)
- 人工填土 (Artificial fill)
- 第四系全新统地层 (Quaternary Holocene strata)
- 第四系上更新统地层 (Quaternary Upper Pleistocene strata)
- 第三系吴雪岭组 (Tertiary Wuxueling Formation)
- 地层层序 (Stratigraphic sequence)
- 全风化 (Fully weathered)
- 强风化 (Highly weathered)
- 中风化 (Moderately weathered)
- 全风化下段 (Fully weathered lower section)
- 强风化下段 (Highly weathered lower section)
- 振状土样位置 (Vibrating soil sample location)
- 岩样位置 (Rock sample location)
- 标高位置及出数 (Elevation and outcrop number)
- 层位深度及高程 (m) (Stratum depth and elevation (m))
- 地层界线 (Stratigraphic boundary)
- 稳定钻孔水位 (Stable borehole water level)

Borehole Data Table:

孔 距	23.60		23.50	
孔 号	ZK4	ZK5	ZK6	
孔口高程	21.65	20.15	20.00	
钻孔深度	15.00	14.00	14.00	

13

3.2.2地下水

本次勘察测得钻孔内水位埋深为3.60~4.10m，分布高程16.56~17.55m，位于①层素填土、②层粉质黏土、③层黏土中，属孔隙潜水，水量一般，其补给为大气降水和周边地下径流。本区域内主要水域有泊湖和武昌湖，花凉亭水库的南干渠从长岭镇区北部流经全长岭镇，根据区域水文地质条件及邻近场地水文资料，场地地下水对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性，地基土对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性。

3.3 敏感目标

根据现场踏勘和卫星遥感影像，本次调查地块500m范围内的敏感目标主要有：农田、居民区、国家电网等。

表3.3-1 调查地块周边环境受体和环境敏感目标

序号	敏感目标名称	敏感目标类型	方位	最近距离（m）
1	国家电网	公用设施营业网点用地	南侧	0
2	枫树塘	居民区	西南侧	300
3	范屋	居民区	南侧	35
4	周边农田	农田	东北侧	90

本地块500m范围敏感目标图见下图。

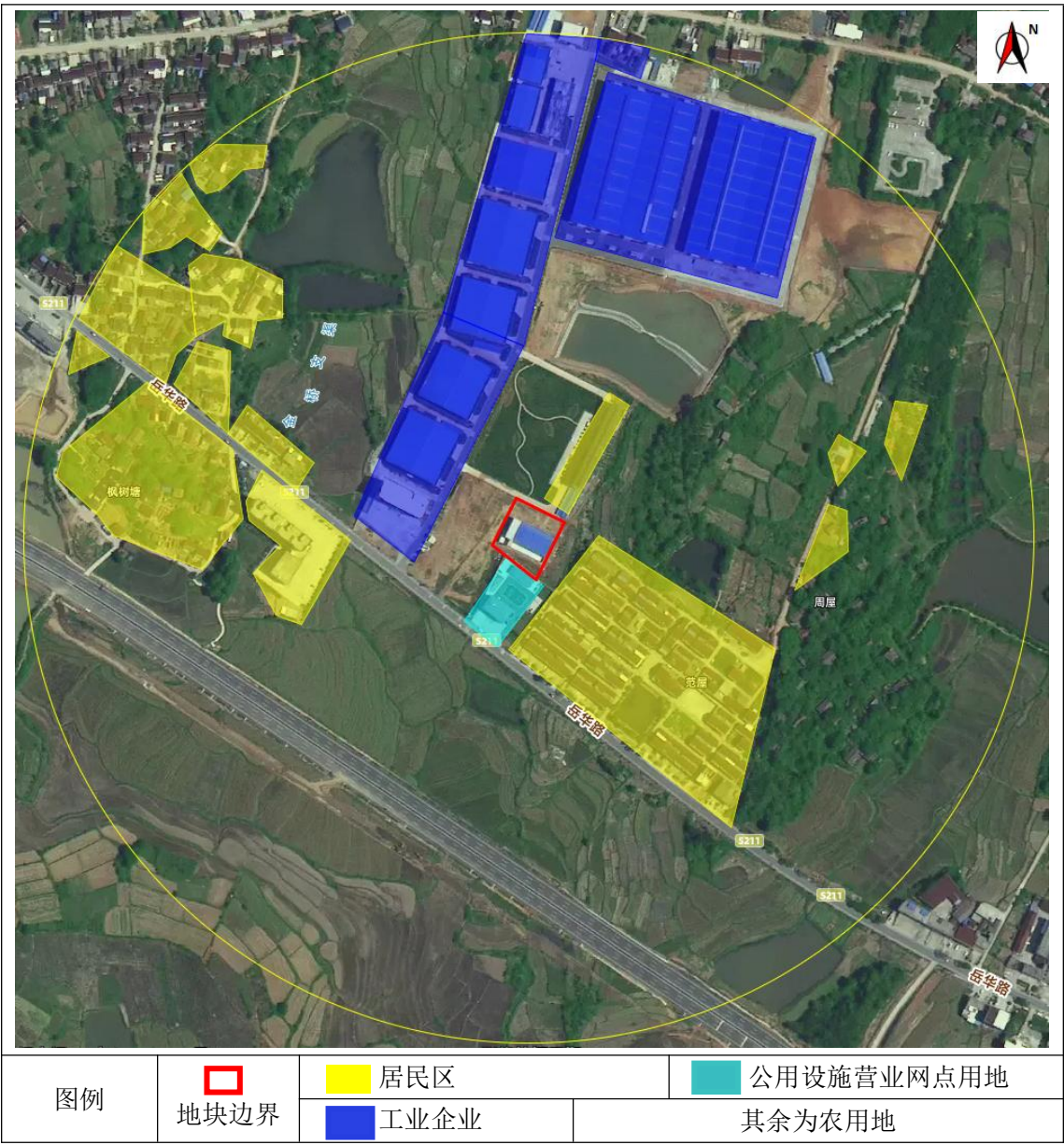


图3.3-1 调查地块500米范围敏感目标图

3.4 地块的使用现状和历史

3.4.1 地块使用现状

2025年4月，根据现场无人机航拍取证，地块内长岭镇全民健身中心大楼已建设完成。地块土壤无异味，未发现地下储罐等分布。



图3.4-1 航拍照片

地块内照片见下图。根据现场踏勘，长岭镇全民健身中心大楼已建设完成，大楼周边地块为空地未硬化。



图3.4-2 调查地块现状图

3.4.2 地块历史使用情况

根据搜集到最早的奥维卫星影像图如图 3.4-3 所示，本次调查地块从 2008

年 12 月至 2025 年 4 月地块变化见下表。

表3.4-1 地块使用情况表

时间	地块使用情况
2008年12月	2008年12月历史卫星影像显示地块内主要为空地
2014年12月	2014年12月历史卫星影像显示地块内主要为空地，无明显变化
2017年7月	2017年7月历史卫星影像显示地块内种植农作物
2021年4月	2021年4月历史卫星影像显示地块内已打地基，开始建设全民健身中心大楼
2022年5月	2022年5月历史卫星影像显示地块内全民健身中心大楼已建设完成
2025年4月	2025年4月无人机航拍显示，地块内全民健身中心大楼已建设完成，无明显变化

地块总体变化不大，前期为空地，后种植过一段时间农作物，本地块历史未做其他用途。



 影像拍摄日期：2014/12/24 图例：  地块边界	2014年12月历史卫星影像显示地块内主要为空地，无明显变化
 影像拍摄日期：2017/07/21 图例：  地块边界	2017年7月历史卫星影像显示地块内种植农作物



2021年
4月历
史卫星
影像显
示地块
内已打
地基，
开始建
设全民
健身中
心大楼



2022年
5月历
史卫星
影像显
示地块
内全民
健身中
心大楼
已建设
完成



图3.4-3 调查地块历史影像图

3.3.3潜在污染源分析

根据项目组对调查地块进行的现场踏勘，并分析收集的资料，调查地块历史上用途为农用地，无工业企业生产，无规模化养殖情况，地块内无外来土壤堆放及填埋，无正规或非正规的危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所。历史上未涉及环境污染事故，无工业废水排放、倾倒或灌溉，土壤没有发现明显污染痕迹及异味，没有发现地下储罐等设施。

本地块全民健身中心项目于2021年开始建设大楼，2022年建成后投入使用。本地块在建设施工过程中，虽然涉及场地平整、地基开挖等工程行为，但这些活动主要是对土壤的物理结构产生影响，如土壤压实、扰动等，而非引入化学污染物。施工所使用的建筑材料，如钢材、水泥、砂石等，其本身化学性质相对稳定，在正常使用和堆放条件下，不会向土壤中释放有毒有害物质，另外在施工过程中采用先进的绿色施工技术，在场地平整环节，通过精确计算土方量，实现土方的内部平衡利用，减少土方外运和外购带来的土壤资源浪费与异地土壤破坏。

地基施工时，优先选择静压桩等低噪音、低振动的施工工艺，替代传统的锤击桩，降低对周边土壤颗粒排列和孔隙结构的影响。施工期间会采取严格的土壤保护措施，对施工区域周边未开发的土壤设置围挡和覆盖物，防止施工扬尘和雨水冲刷导致的土壤侵蚀与污染；对于施工中产生的建筑垃圾，实行分类收集和集中处理，避免其随意堆放在土壤表面，造成土壤压实和化学污染。此外，建筑材

料优先使用可降解、低污染的建筑材料，减少因材料泄漏或废弃对土壤造成的化学危害。最后，在建筑物竣工后，会对施工场地进行及时的土壤恢复与植被重建工作，通过翻松压实土壤、添加有机改良剂等方式，恢复土壤的肥力和透气性，再种植适宜的植物，进一步巩固土壤结构，降低水土流失的风险。综合来看，从施工到后期恢复的全过程管控，有效降低了新建建筑物过程对土壤的负面影响，使其影响程度控制在较小范围内。

综上所述，调查地块受到其历史及现状用途上所产生的污染源污染的风险较低。

3.5 相邻地块的使用现状和历史

3.5.1 相邻地块使用现状

调查地块位于望江县长岭镇北门坦村，四至范围为：东至空地；西至空地，北至道路，南至国家电网。地块周边情况见下表，相邻地块现状见下图。

根据对望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、长岭镇便民服务中心、产业园区企业工作人员、周边居民等进行的人员访谈，安庆市望江县长岭镇扶贫产业园位于调查地块西侧，地块500m范围内有工业企业，还有居民区、国家电网等。





地块西侧为安庆市望江县长岭镇扶贫产业园





地块南侧为国家电网





地块东侧为居民区



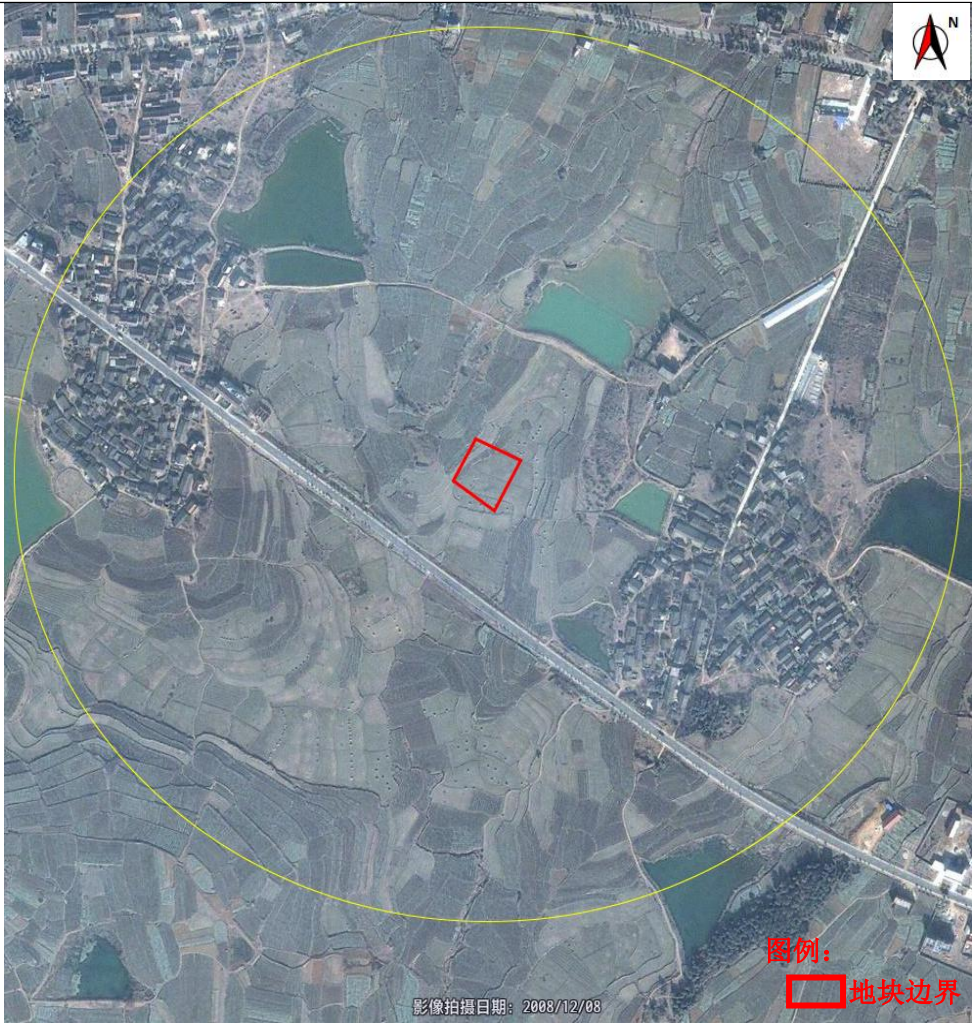


地块北侧为住宅楼

图3.5-1 周边地块使用现状

3.5.2 相邻地块的历史

奥维地图的历史影像数据库中的历史卫图可以追溯到2008年12月，收集相邻地块历史资料、现场踏勘和人员访谈，并结合地块历史遥感影像图和卫星图综合分析，地块500m范围内主要为农田、居民区、国家电网、工业企业等，相邻地块具体历史变迁影像见图3.5-2。

时间	地块周边说明	卫星影像图
2008年12月	历史影像图显示:500m范围内存在居民区、农田、池塘等。	 影像拍摄日期: 2008/12/08 图例: 地块边界

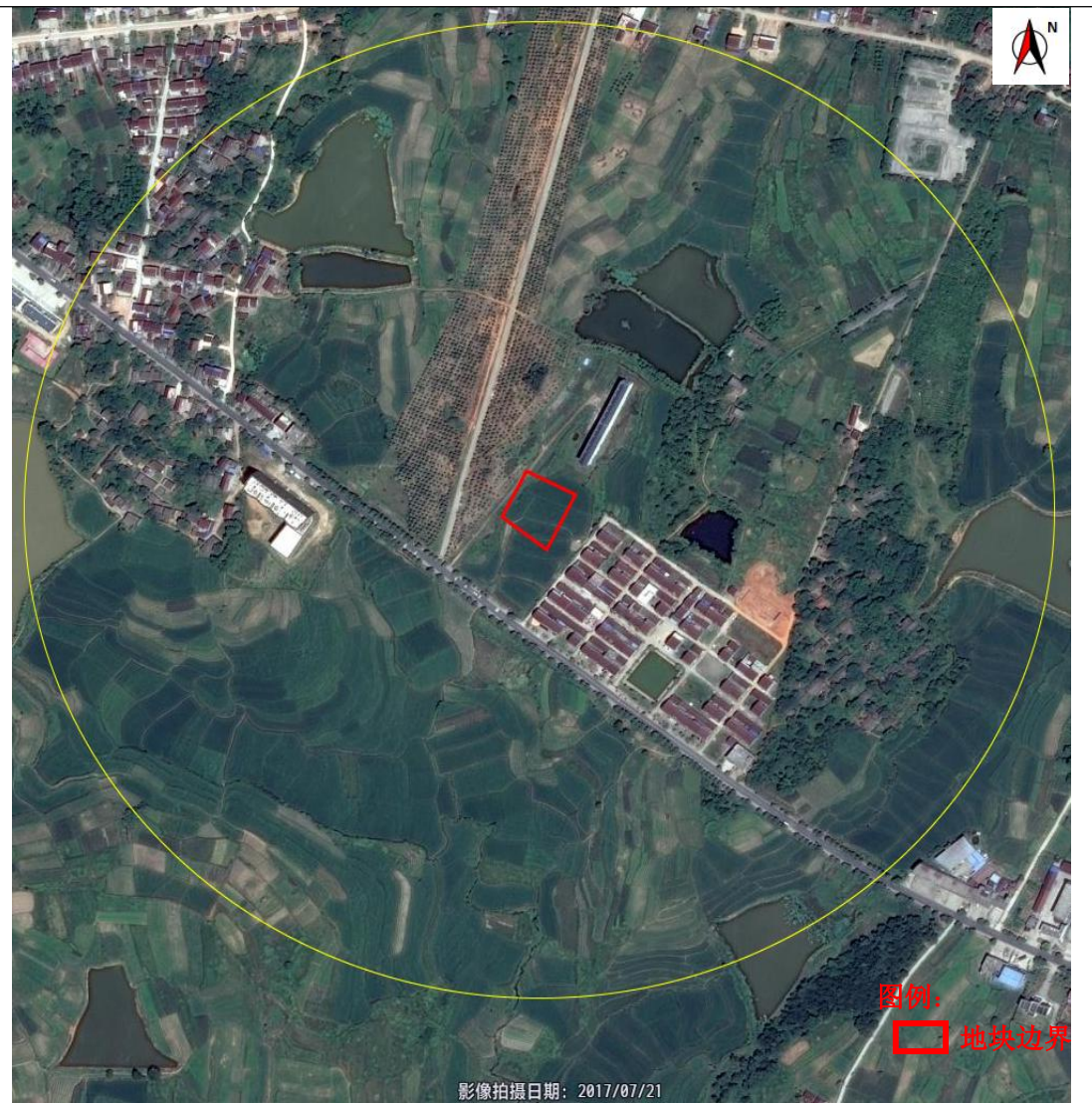
2014年12月

历史影像图显示：500m范围内存在居民区、农田、池塘等。地块北边建设了住宅楼，地块东边建设住宅小区，地块西边开始开发。



2017年7月

历史影像图显示：500m范围内存在居民区、农田、池塘等。周边无明显变化。



2021年4月

历史影像图显示：500m范围内存在居民区、农田、池塘等。地块南边建设了国家电网，地块西边建设安庆市望江县长岭镇扶贫产业园



2022年5月

历史影像图显示:500m范围内存在居民区、农田、池塘等。地块南边为国家电网,地块西边为安庆市望江县长岭镇扶贫产业园,东边为居住区,北边为住宅楼,无明显变化



图3.5-2 地块500m范围历史影像

3.4.3相邻地块潜在污染源分析

本地块相邻地块及周边 500m 范围内地块历史上作为居住区、农田、工业用地等使用。主要潜在污染物分布在地块西侧安庆市望江县长岭镇扶贫产业园。

安庆市望江县长岭镇扶贫产业园于 2019 年启动建设，已建成标准化厂房 16 栋，办公楼 1 栋，职工宿舍 2 栋等，其产业园主要整合纺织服装业资源，打造返乡创业试验地。紧拎服装产业，“集散成片”，为镇域内返乡创业者提供良好的创业空间。工业园区实行封闭式管理，确保企业安心生产、安全生产。其企业有安徽上总纺织有限公司、安徽省达贸纺织科技有限公司、隆盛制衣、盛瑞纺织、创秦纺织、瑞祥纺织等，园区规上工业企业发展到 14 家。企业主要的经营范围为棉纱、混纺纱、无纺布、针织布、滤布及其制成品研发、生产、销售；棉织品、针纺织品、手套、毛巾的加工与销售；纺织品原料的购销；棉花及农副产品初加工、销售等。

工艺简述：

1、清理和分类：对原材料棉花进行清理和分类，去除杂质和不同品质的棉花。

2、开松和混合：棉花经过开松机处理，使其松散，然后根据需要，将不同品质的棉花进行混合，以此获得所需的纱线性能。

3、清棉和梳棉：清棉是将混合后的棉花进行进一步清理，去除杂物，然后进行梳棉，通过梳棉机将棉花梳理成较为整齐的纤维束。

4、精梳和并条：精梳是将纤维束中的杂质和短纤维去除，提高纱线的质量，随后进行并条，将多条纤维条合并成一根，提高纱线的均匀度。

5、粗纱和细纱：粗纱通过加捻将纤维条变成具有一定捻度的粗纱线，细纱则是进一步提高线纱的质量和均匀度，使其满足不同纺织品的需求。

6、络筒和卷绕：经过细纱后的纱线需要进行络筒处理，将纱线卷绕在空心的筒子上，以便于后续加工和使用，根据需要进行卷绕，形成一定长度的纱卷。

产污及治理情况：

废气：清棉、梳棉、粗纱、细纱等工序产生的含尘棉经过车间内布袋除尘器除尘、收尘，整个除尘过程均在车间内进行，有部分含尘废气通过车间门窗外逸。

废水：生产过程中未有废水产生，仅有职工生活产生的生活污水，生活污水

经化粪池预处理后进入城镇污水处理厂处理。

噪声：产噪设备主要为梳棉机等生产设备，生产设施位于厂房内，通过厂房隔声，同时部分设备带有基础减振措施。

固体废物：主要为除尘系统产生的棉尘、不合格残次品以及职工办公、生活产生的生活垃圾等，除尘系统产生的棉尘、不合格残次品收集后外售综合利用，生活垃圾由厂内安排专人收集后交给环卫部门清运，统一处理。

安庆市望江县长岭镇扶贫产业园其厂房分布在本次调查地块的西侧、西北侧及北侧，距离本地块95m。园区位置见下图。



图3.5-3 周边产业园位置

废气：产业园企业主要废气污染物为颗粒物。

其废气中颗粒物的主要成份为含尘棉，不含有重金属和有机物等污染物，且生产工序产生的含尘棉经过车间内布袋除尘器除尘、收尘，整个除尘过程均在车间内进行，对外环境的影响较小，因此本地块受到周边产业园企业废气大气沉降的污染影响较小。

废水：产业园企业产生的废水为生活污水。生活污水通过化粪池处理后通过

市政管网排入污水处理厂，对本地块影响较小。

地下水：根据现场踏勘，产业园企业的原料、产品、固废等均为棉花类。产业园企业位于地块的西侧、西北侧及北侧，其区域地下水流向与地表水径流方向一致，自西北向东南运动，最终排泄于长江，虽本地块位于企业的地下水下游方向，但原辅料较为简单，未涉及有机溶剂、重金属、有毒有害物质等，基本不受影响。

根据《长岭镇全民健身中心岩土工程勘察报告》地基土构成特征勘查结果，土层构成上部1.30~2.70m为③层黏土，属于相对隔水层，地块受污染的可能性较小。

固体废物：产业园企业未有危险废物产生，产生的一般固废进行合理的处置，对本地块基本无影响。

综上所述，周边产业园企业对本地块的潜在污染影响较小。

3.6 地块规划用途

根据收集到的《望江县长岭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》规划文件，地块规划为体育用地，调查地块土地利用规划情况见下图。

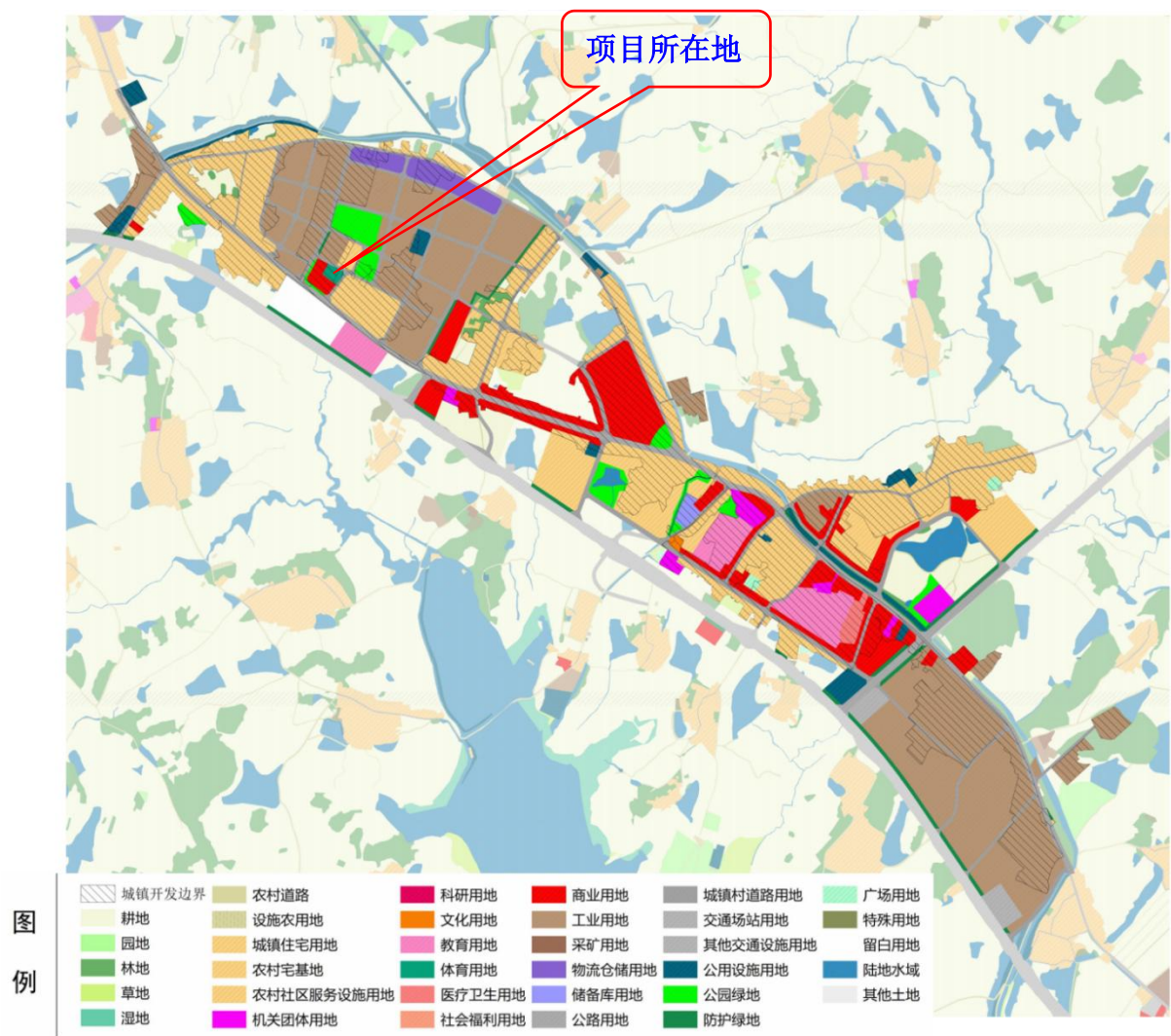


图3.6-1 调查地块规划

4、资料分析

4.1 政府和权威机构资料收集分析

项目组成员于2025年4月份，先后走访了望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、长岭镇便民服务中心、产业园区企业工作人员、周边居民等，获取了足以支撑本次调查的资料，所获取的政府和权威机构资料及可信度评价详见表4-1：

表 4-1 政府和权威机构资料收集获取情况

资料类别	资料名称	来源
土地登记资料	长岭镇全民健身中心项目红线图	安庆市望江县发改委、望江县自然资源和规划局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、望江县长岭镇人民政府
地块未来使用规划或相关证明材料	长岭镇国有存量用地 CL-54 号地块控制性详细规划	
	望江县长岭镇全民健身中心项目项目建议书批复	
	建设项目用地预审及选址意见书（用字第 340827202100002 号）	
	建设项目用地规划许可证（用字第 340827202100008 号）	
地块利用历史	历史卫星影像	奥维地图
区域资料	区域地形、地貌及地质资料	《长岭镇全民健身中心岩土工程勘察报告》
	区域水文及水文地质资料	

4.2 地块资料收集分析

根据现场踏勘及对地块周边居民走访的信息得知，项目地块历史上没有过工业生产经营活动。

表 4-2 地块其他资料收集获取情况

资料类别	资料名称	来源
地块内资料	地块使用现状	现场踏勘、访谈、航拍照片
	地块历史使用情况	访谈、奥维历史影像
地块周边资料	周边土地使用现状	现场踏勘、访谈、航拍照片
	周边土地历史使用情况	访谈、奥维历史影像
	500m 范围内敏感目标	航拍照片、奥维地图

5、现场踏勘和人员访谈

5.1 现场踏勘

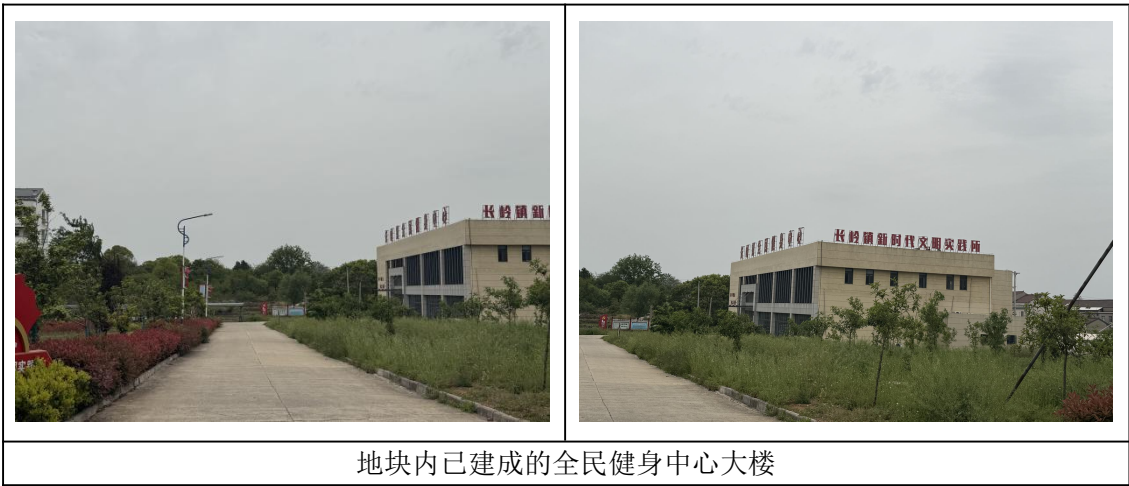
5.1.1现场环境描述

项目组在2025年4月份，赴地块现场展开踏勘调查工作。在现场踏勘过程中发现，地块一直作为空地使用，本地块全民健身中心项目于2021年开始建设，2022年建成后投入使用，地块内建设了长岭镇全民健身中心大楼，其大楼共两层，建筑面积约为1500m²，其中综合运动场地尺寸约为40m*24m，大楼内可以满足篮球、排球、羽毛球、乒乓球等项目使用。

地块内不存在工业企业，未发现有固废处理、排放、泄露状况及地下储罐的分布。未发现地块内堆放废物，及槽罐泄露的痕迹，现存的土壤无异味。

表5.1-1 本地块现场踏勘情况一览表

地块名称	踏勘情况
望江县长岭镇全民健身中心项目地块	1、地块内全民健身中心大楼已建成。
	2、地块内无企业活动，无地下设备、储罐和工业污水管道等，无堆存的化学品和危险废物
	3、地块内无锅炉、变压器，现场无污染痕迹，未闻到可疑气味



5.1.2相邻地块环境现状描述

1、场地周边环境

本次调查地块四周为居民区、国家电网、安庆市望江县长岭镇扶贫产业园等。

表5.1-2 相邻地块现场踏勘情况一览表

踏勘情况		现场踏勘照片
东侧	居民区	
南侧	国家电网	
西侧	安庆市望江县长岭镇扶贫产业园	
北侧	住宅楼	

2、周边污染源

本次调查地块周边 500m 范围内包括安庆市望江县长岭镇扶贫产业园，安庆市望江县长岭镇扶贫产业园内有工业企业，产业园内企业其产污情况已在前文介绍，经分析，周边地块现状及历史情况对本地块造成环境影响的可能性较小。

5.1.3现场踏勘小结

根据本次踏勘情况，本地块内无工矿企业生产和污染痕迹，土壤无异味和异样。本次调查地块及周边相邻地块为农用地、居民区、国家电网及安庆市望江县长岭镇扶贫产业园等，调查地块 500m 范围内存在工业企业，其污染较小，地块受到工业污染源污染的风险较低。

5.2 人员访谈

5.2.1人员访谈开展情况

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）的相关要求，我单位技术小组成员在2025年4月走访了望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、长岭镇便民服务中心、产业园区企业工作人员、周边居民等相关人员，进行了现场访谈，对地块及相邻地块的使用现状、利用历史、地块堆土及产排污情况、地块地下管线和填埋情况等进行了了解。

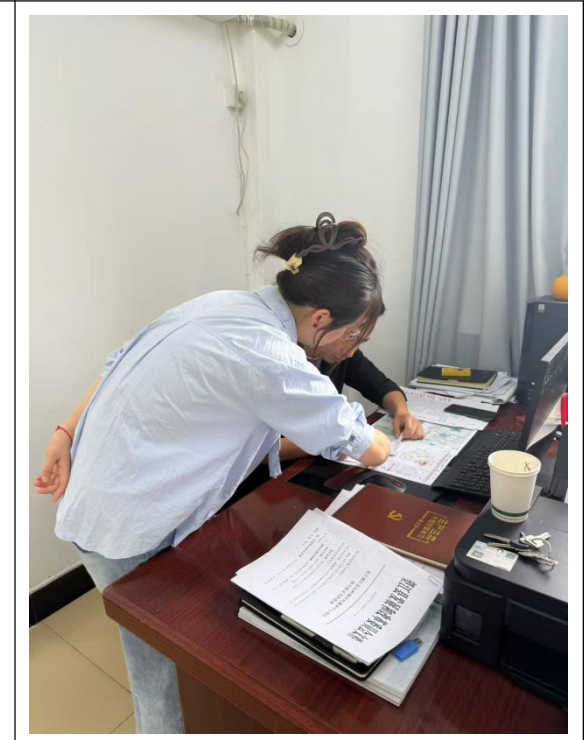
	
望江县生态环境分局	望江县长岭镇自然资源和规划管理所



图 5.2-1 现场人员访谈照片

5.2.2 人员访谈问题汇总

将本次访谈的问题汇总如下：

表5.2-1 人员访谈问题汇总表1

访谈问题	林志虎 (长岭镇资规所)	邓兴旺 (望江县生态环境分局)	金火桃 (长岭镇便民服务中心)	金兵毕 (周边村民)
本地块内是否有被周边居民投诉的历史，如果有，投诉类型是什么？	无	否	无	无
本地块未来规划用途是什么？	健身中心	健身中心	全民健身中心	健身中心
本地块历史上是否存在工业企业？	否	否	否	否
本地块的历史用途是什么？	空地	空地	空地	空地
本地块内是否有正规或非正规的危废废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所？	否	否	否	否
本地块周边 500 米范围内是否有医院、自然保护区、农田、学校、幼儿园、居民区、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水等敏感用地？	是；农田、居民区	是；农田、居民区	是；农田、居民区	是；农田、居民区
本地块目前状态是什么？开始施工建设时间是什么时候？建成时间是什么时候？投入使用时间是什么时候？	已建成，2021 年开工建设，2022 年建成后投入使用	已建成	已建成，2021 年开工建设，2022 年建成后投入使用	已建成，2021 年开工建设，2022 年建成后投入使用
本地块周边 500 米范围内地块的历史用途是什么？周边是否有规模化养殖？	无	农田、居民区、工业用地；无	无	有农田；无
本地块内的灌溉水源是什么？是否含有污水灌溉？	无	无污水灌溉	否	无

本地块内是否存在外来堆土？	无	否	否	无
本地块及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故？	否	否	否	否
本地块内是否曾闻到由土壤散发的异常气味？	否	否	否	否
本地块周边 500 米范围内是否有地下水井？如果有，地下水是否有异味？地下水用途？是否饮用地下水？	否	否	否	否
本地块是否使用农药化肥？使用的农药化肥有哪些？近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药？	无	否	无	无
本地块 500 米范围内是否发生过土壤或地下水污染事件？	无	否	无	无
本地块是否开展过土壤或农作物监测工作，是否发生超标现象？	无	否	无	无

表5.2-2 人员访谈问题汇总表2

访谈人员	访谈问题	问题回答
孙移乐（产业园区企业工作人员）（安徽省丰盈产业发展有限公司）	您与本区域工作（或生活）时长？	3-5 年
	本公司建厂时间、投产时间？	2019 年建厂，2020 年投产
	您所在企业的主营范围？生产的产品种类有哪些？产能是多少？使用的原辅料有哪些？	纺织服装；纺纱；棉花
	企业主要生产工艺流程？	纺纱
	企业是否有工业废水产生？企业废水去向？	无

	企业周边是否存在工业废水排水沟渠或渗坑？	否
	企业是否有使用、贮存或生产重金属（如铅、镉、汞）、有机溶剂（如苯系物、石油烃）、农药等有毒有害物质的历史？若有，请列举	否
	若使用或贮存过上述物质，输送及贮存方式是什么？位置在哪里？	否
	本公司是否曾发生过化学品泄漏事故？或是否曾发生过其他环境污染事故？	否
	本厂区周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是否曾发生过其他环境污染事故？	否
	本公司的原辅料及产品运输方式是什么？运输过程是否发生过泄露事故？	汽车运输；否
	若发生上述环境污染事故，是否在事后开展土壤环境监测？	未发生环境污染事故
	公司是否定期开展土壤污染隐患排查？	未被纳入重点监管名录，无需开展隐患排查
	本公司内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味？	否
	本公司危险废物是否曾自行利用处置？	否
	是否曾向调查地块排放废水或倾倒固体废物？	否
	本公司的环保设备运行是否曾发生过重大故障？	否
	本公司运营期间是否收到环保投诉？	否

5.2.3有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

根据对望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、长岭镇便民服务中心、产业园区企业工作人员、周边居民等走访信息，得知调查地块历史用途为农用地，近年来未使用过滴滴涕、六六六等难降解农药，现场踏勘地块土壤无异味、无污染痕迹。地块内不存在有毒有害物质的存储、使用和处置。历史上未发生过化学品泄漏及其它环境污染事故；未曾发生过突发环境事件，且地方管理机构也未收到相关的环境问题投诉，不存在污染物迁移。

5.2.4各类槽罐内的物质和泄漏评价

根据对本地块相关主管部门、周边居民等的走访信息，调查地块内，历史上不存在工业企业，无工业三废产生，无地上和地下槽罐堆放、存贮，历史上未发生过化学品泄漏及其它环境污染事故；未曾发生过突发环境事件，且地方管理机构也未收到相关的环境问题投诉，不存在污染物迁移。

5.2.5固体废物和危险废物的处理评价

通过走访相关主管部门、周边居民等相关人员得知，望江县长岭镇全民健身中心项目地块内不存在危险废物，现场未发现颜色异常、有异味的土壤。该地块历史上为空地，无工业企业存在迹象，现场踏勘期间采集了地块内表层土壤进行现场检测，均未发现异常。地块周边的相关企业产生的废水、废气、固体废物均得到合理的处理处置，对本次调查地块影响较小，也没有其它污染隐患。

5.2.6管线、沟渠泄漏评价

根据对本地块相关主管部门、周边居民等的走访信息，调查地块内，历史上不存在工业企业，无污染物排放情况出现，未发生过化学品泄露和其他环境污染事故；地块一直作为农用地，现场无遗留管线和地下构筑物。

5.2.7其他

根据对本地块相关主管部门、周边居民等走访信息，并查阅资料比对核实，结果表明，该地块历史上不存在工业企业，未涉及工业矿业用途、规模化畜牧业养殖、有毒有害物质储存与输送。地块周边历史上未发生过突发环境事件，无明显潜在污染源。

5.3 现场土壤快速筛查

5.3.1现场土壤快速筛查检测方法

本次调查使用快速检测设备进行快速检测。检测设备包括重金属和有机物快速检测设备，本次快测使用仪器型号见表5.3-1。本次现场快测时间为2025年5月19日。本次调查使用PID对土壤VOCs进行快速检测，使用XRF对土壤重金属进行快速检测。

表 5.3-1 本次快测使用仪器型号

序号	仪器名称	型号
1	XRF检测仪	EXPLORER 9000
2	PID检测仪	TY2000-D型

仪器照片见下图。



图5.3-1 仪器照片

1、PID使用方法

- (1) PID开机并校准。
- (2) 现场快速检测土壤中VOCs时，用采样铲在取样相同位置采集土壤置于聚乙烯自封袋中，自封袋中土壤样品体积占1/3~1/2自封袋体积，取样后，自封袋置于背光处，避免阳光直晒，取样后在30分钟内完成快速检测。检测时，将土样尽量揉碎，放置10分钟后摇晃或振荡自封袋约30秒，静置2分钟后将PID探头放入自封袋顶空1/2处，紧闭自封袋，记录最高读数。

2、XRF使用方法

(1) XRF开机并校准。

(2) 将自封袋内的土壤揉碎，将XRF探头对准装入的土壤样品，按住测试按键，等待20s后，记录数据。

5.3.2现场土壤快速筛查检测布点方案

根据收集资料及现场踏勘情况，调查地块历史情况较为简单，使用历史一直为空地，周围地块对本地环境影响较小，人类活动造成土壤污染物迁移的可能性极低。《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）及《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）仅对详细调查布点网度做要求（1600m²一个点），未对初调和第一阶段快筛做要求，安徽省也尚未出台有关技术指南或技术指引。在实际工作中，参考了《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）及《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）。结合现场实际情况，地块内中部已建全民健身中心大楼，周边空地未硬化，本次工作在全民健身中心大楼周边空地区域布设点位，共布设4个点位，包括1个对照点位；根据对照点布设原则，本次设置对照点位时，选取地块外、在一定时间内未经外界扰动的裸露土壤。采样点位布设图见图5.3-2。

现场快测时间为2025年5月19日，布设了4个快速检测点位，其中地块内布设3个监测点位，地块外布设1个对照点位。进行快测时，本项目现场检测过程均根据《土壤环境监测技术规范》（HJ/T166-2004）的要求进行，确保实际采集到的土壤样品均为原地未扰动的土壤。共取得4个快筛样，所有土壤采样点采集0~0.5m深度内的样品进行快速检测（PID和XRF），采样深度、采样操作均已规范。



图5.3-2 采样点位图

5.3.3现场土壤快速检测

本次快测现场图及检测结果均拍照留痕，照片详见附件。

项目名称：望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查	
地址：望江县长岭镇北门坦村	
编号：S1	
坐标：X：3347102.2623 Y：39454948.86	
定位	采样



图5.3-3 现场检测图

5.3.4现场土壤快速筛查检测结果与评价

本次调查对现场的4个土壤样品进行了快速检测，快测结果见表5.3-3所示，地块内3个样品中检测出6种重金属，镍、铜、砷、铅、铬、锌，汞、镉未检出。重金属镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 44 03/T 67-2020）第一类用地筛选值。地块外对照点S中测出6种重金属，镍、铜、砷、铅、铬、锌，镉、汞未检出，重金属镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）第一类用地筛选值。根据现场PID快速检测，各土壤点位样品中挥发性有机物检出值较低，在0~0.3ppm范围内。

表5.3-2 地块快速检测结果

样品编号	X	Y	深度 (m)	PID读数 (ppm)	检测项目 ^{①②} (mg/kg)							
					As (砷)	Cu (铜)	Pb (铅)	Ni (镍)	Cd (镉)	Cr (铬)	Hg (汞)	Zn (锌)
S	3346986.3820	39454892.87	0~0.5	0.3	6.91	13.30	16.53	25.46	ND	ND	ND	82.55
S1	3347102.2623	39454948.86	0~0.5	0.0	2.82	188.44	ND	ND	ND	71.60	ND	696.99
S2	3347070.9711	39454937.11	0~0.5	0.1	3.28	ND	20.24	ND	ND	ND	ND	31.86
S3	3347069.7567	39454982.54	0~0.5	0.0	9.49	13.70	20.94	25.64	ND	ND	ND	57.82
检出限					2.8	5.5	3.5	8.8	2.4	18	4	7.5
第一类用地筛选值					20 ^①	2000 ^①	400 ^①	150 ^①	20 ^①	1210 ^②	8 ^①	10000 ^②
ND表示未检出												
①检测项目中砷、铜、铅、镍、镉、汞采用《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中的第一类用地筛选值												
②检测项目中铬、锌采用《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）中的第一类用地筛选值												

根据表中快筛结果，统计表中检出情况、最小值、最大值如下表。

表5.3-3 现场重金属检出情况

重金属	检测个数 (个)	检出个数 (个)	最小值 (mg/kg)	最大值 (mg/kg)	筛选值 (mg/kg)	最大值编号
As	4	4	2.82	9.49	20	S3
Cu	4	3	ND	188.44	2000	S1
Pb	4	3	ND	20.94	400	S3
Ni	4	2	ND	25.64	150	S3
Cd	4	0	ND	ND	20	/
Cr	4	1	ND	71.60	1210	S1
Hg	4	0	ND	ND	8	/
Zn	4	4	31.86	696.99	10000	S1

对4个土壤样品中的8种重金属进行快速检测，地块内3个样品检测出6种重金属，镍、铜、砷、铅、铬、锌，汞、镉未检出；重金属镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）第一类用地筛选值。地块外对照点S测出6种重金属，镍、铜、砷、铅、铬、锌，镉、汞未检出，重金属镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）第一类用地筛选值。

6、质量控制和质量保证

本项目质量控制与质量保证计划进行全过程质量控制，分为现场踏勘质量控制，人员访谈质量控制，资料收集质量控制，现场快筛质量控制。

6.1 现场踏勘质量控制

2025年4月，我单位组织技术小组对项目地块进行现场踏勘，技术小组由环境等专业技术人员组成，经验丰富。通过对现场进行仔细踏勘，及了解地块内使用情况，并对地块内现状进行了拍照，采用笔记形式对相关情况进行了记录，同时对周围相关相邻地块进行了解，保证踏勘了解的信息情况真实可靠。

6.2 人员访谈质量控制

我单位组织技术小组在2025年4月对望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所、长岭镇便民服务中心、周边居民等进行了现场访谈。人员访谈对象均为对地块比较了解人员，为了保证人员访谈的真实性，征得被访人同意后进行了拍照，并将访谈获取的地块信息与资料收集信息进行相关性分析，确保信息的准确性。

6.3 资料收集质量控制

在本次调查中，我单位技术人员与望江县长岭镇人民政府等相关人员积极对接，收集的资料均来自于相关上级政府部门，对资料的权威性进行辨识，并扫描留存用作附件，保证收集信息的真实性、有效性。

6.4 现场快筛质量控制

现场检测必须按照检测标准进行。现场检测前进行现场检测仪器校准或核查，检查仪器的量值溯源情况。现场检测人员参加现场检测的全过程，不得擅自中断采样过程，不得离开采样现场，完整填写现场检测记录表并签名确认。

本项目现场检测过程均符合《土壤环境监测技术规范》（HJ/T166-2004）、《地块土壤和地下水中挥发性有机物采样技术导则》（HJ 1019-2019）。

7、结果和分析

7.1 调查结果

根据上述调查结果，调查地块原为空地，未曾作为工业企业用地。无工业固废储存、地下储罐等，地块内也未曾发生过化学品泄漏或其他环境污染事故。地块周边未有过重污染性企业，未曾发生过环境污染事件。综合以上资料，调查地块内不存在潜在污染源。

7.2 资料调查关联性分析

7.2.1 资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快测的一致性分析

针对资料收集获取的信息与人员走访的信息进行比对分析，结果表明，调查地块历史用途变迁情况，人员走访信息与历史卫星图片信息一致。调查地块为农用地，该地块历史上不存在工业企业。

针对现场踏勘的信息与人员走访的信息进行比对分析，结果表明，现场踏勘与人员走访信息一致。根据现场快测的结果表明，地块内检出的重金属浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值，地块内的挥发性有机物检出值较低，地块内未发现颜色异常以及有异味的土壤。地块周边的相关企业产生的废水、废气、固体废物均得到合理的处理处置，对本次调查地块影响较小。

针对资料收集获取的信息与现场踏勘的信息进行比对分析，结果表明现场踏勘与资料收集信息一致。地块周边500m范围内的相关企业产生的废水、废气、固体废物均得到合理的处置，对本次调查地块影响较小。

表7-1 调查资料一致性分析一览表

序号	内容	资料收集	现场踏勘	人员访谈	一致性分析
1	场地历史用途及变迁过程	地块开发前地块内为空地	地块内主要为空地	地块开发前地块内为空地	一致： 地块历史上未存在企业
2	场地是否有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所	通过与相关部门对接，未查找到有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所	地块内均未发现固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所	地块未有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所	一致： 地块未有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所
3	场地内是否存在外来堆土	未查到堆放外来土壤等记录	现场均未发现外来堆土	未有外来堆土	一致： 没有外来堆土

4	场地内近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药	收集资料显示未场地内近年来未使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药	现场为空地，未使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药	未使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药	一致： 未使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药
5	场地及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故	通过与相关部门对接，未查找到环境污染事故记录及环境事故投诉	地块内均未发现明显污染痕迹	未有过环境污染事故	一致： 场地及周边 500 米范围内未发生过环境污染事故

7.2.2 资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快测的差异性分析

资料收集来源均可信，资料来源于望江县长岭镇人民政府、望江县生态环境分局、望江县长岭镇自然资源和规划管理所等，资料内容差异性甚微，回答内容的差异性主要体现在有些访谈人员对部分问题不知情或不了解。

多次现场踏勘结果一致，地块内历史上未存在企业、未发生过环境污染事故、近年来未使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药、没有污染企业和其他可能的污染隐患、没有工业地下管线和管道。现场快测采用快速检测设备，当场读取数据，数据真实，但是采取的数据仅反映调查采样期间地块内土壤基本环境状况。

7.3 不确定性分析

土壤污染状况调查过程可能受到多种因素的影响，从而给调查结果带来一定的不确定性。影响本次土壤污染状况调查结果的不确定性因素主要包括：

（1）本次调查结果仅反映调查采样期间地块内土壤基本环境状况，且是基于地块现有条件和现有评价标准而做出的专业判断，未来该地块由于土地用地类型或评价标准等发生变化时，建议对现有调查结论进行评估，必要时需要重新开展地块土壤环境调查与评估。

（2）由于人为及自然等因素的影响，本报告是针对现阶段的实际情况进行的分析。如果之后地块状况有改变，可能会改变污染物的种类、浓度和分布等，进而对本次调查的准确性和有效性造成影响。

整体而言，本次调查中的不确定因素带来的影响有限，不确定水平总体可控。

8、结论和建议

8.1 结论

2025年4月，望江县长岭镇人民政府委托安庆质环环境检测有限公司，对望江县长岭镇全民健身中心项目地块开展土壤污染状况调查工作。

（1）地块概况

调查地块位于望江县长岭镇北门坦村，四至范围为：东至空地；西至空地，北至道路，南至国家电网。地块占地面积为3035.96m²，约合4.55亩，地块中心坐标为E116.532063°，N30.242454°。

按照《望江县村长岭镇国土空间总体规划（2021-2035年）》及《建设用地规划许可证》，调查地块规划为体育用地，属于《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号）中的公共管理与公共服务用地；按照《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018），体育用地属于建设用地中第二类用地。

（2）污染识别

根据相关资料分析，调查地块历史上用途为空地，无工业企业存在。现场踏勘结果：地块内历史用途为空地，地块内未发现污染痕迹，地块内无异味；地块周边500m区域主要为居民区、农用地、工业企业等。本地块周边历史上未涉及规模化养殖、有毒有害物质储存与输送，未涉及固废堆放与倾倒、固废填埋等，未存在其它可能造成土壤污染的情形。经前文分析，周边企业产生的废气、废水、固体废物均得到合理的处置，对本地块造成环境影响的可能性较小，亦无其他可能的潜在污染源。

本次现场快测共布设4个土壤快筛点位，地块内布设3个监测点位，地块外布设1个对照点位。现场采用快速检测设备（XRF、PID）对地块进行土壤快速检测，快筛样品为表层土（0-50cm），对4个土壤样品中的8种重金属进行快速检测，地块内3个样品中检测出6种重金属，镍、铜、砷、铅、铬、锌，汞、镉未检出；重金属镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）第一类用地筛选值。地块外对照点S中测出6种重金属，镍、铜、砷、

铅、铬、锌，汞、镉未检出；重金属镉、汞、镍、铜、砷、铅检出浓度均低于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第一类用地筛选值；重金属铬、锌检出浓度低于《深圳市建设用地土壤污染风险 筛选值和管制值（试行）》（DB 4403/T 67-2020）第一类用地筛选值。根据现场PID快速检测，各土壤点位样品中挥发性有机物检出值较低，均在0~0.3ppm范围内。

通过人员访谈、现场踏勘证实地块的使用情况，地块内不存在潜在的污染源，地块及周边区域未发生过环境污染事件。

（3）调查结果

根据上述调查结果，调查地块原用途为农用地，调查地块未曾作为工业企业用地，无工业固废储存、地下储罐、地下输送管道，地块周边 500m 范围内的相关企业产生的废水、废气、固体废物均得到合理的处置，对本次调查地块影响较小。综合以上资料，地块内不存在潜在污染源，调查地块不属于污染地块。

通过第一阶段资料收集、现场踏勘、人员访谈及现场快速检测，土壤中污染因子均未超出相应筛选值（标准值），调查确认调查地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源。综上所述，**本调查地块不属于污染地块，无需开展土壤污染状况第二阶段调查，本地块土壤污染状况调查活动结束。**

8.2 建议

结合调查结果和地块规划用途以及目前地块现状，提出以下建议。

1、该调查地块规划用地类型为公共管理与公共服务用地中的体育用地，因地块建设完成，在运营期间应保护调查地块不被外界人为环境污染，并做好本地块水土保持工作，控制该地块保持现有的良好状态，避免外来固废倾倒、废水偷排等产生外源污染。

2、建议做好对地块内土壤的日常维护，制定相关的管理制度，规范作业，减少本项目运营过程中造成的污染，切实履行好污染防治和环境保护的职责，执行有关环境保护法律、法规、标准要求，预防场地环境污染，维持场地土壤环境质量良好水平。

附件1 地块红线图



附件2 地块拐点坐标

界址点坐标成果表

[illegible]

计算者: 吕霞

检查者: 张龙

江天泰测绘经纪有限公司
2021年3月
测绘资料专用章

望江县发展和改革委员会文件

发改许可〔2020〕535号

关于望江县长岭镇全民健身中心项目 项目建议书的批复

望江县长岭镇人民政府：

报来《关于望江县长岭镇全民健身中心项目立项的报告》及
相关材料收悉。现就望江县长岭镇全民健身中心项目项目建议书
的主要内容批复如下：

一、项目名称：望江县长岭镇全民健身中心项目。

二、项目代码：2012-340827-04-01-977996。

三、建设内容及规模：新建框架结构二层，建筑面积 1436.
96 平方米。

四、总投资及资金来源：项目总投资 300 万元。资金来源为
国家“双基”资金。



五、建设期限：项目建设期限为 1 年。

接文后，请按基本建设程序办理相关手续，并编制可行性研究报告报我委审批。



附件4 建设项目用地预审与选址意见书

中华人民共和国

建设项目

用地预审与选址意见书

用字第 340827202100002 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。



核发机关 望江县自然资源和规划局
日期 2021-03-02

项目名称	望江县长岭镇全民健身中心项目
项目代码	2012-340827-04-01-977996
建设单位名称	望江县长岭镇人民政府
项目建设依据	发改许可【2020】535号
项目拟选位置	望江县长岭镇北门坦中心村
拟用地面积 (含各地类明细)	3035.96平方米
拟建设规模	项目总投资300万元

附图及附件名称
1. 土地利用现状图;

遵守事项

一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定依据。

二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。

三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。

四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。

 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

附件5 建设用地规划许可证

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 340827202100008 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 望江县自然资源和规划局

日期 2024-03-02

望江县自然资源和规划局

2024-03-02

望江县自然资源和规划局

2024-03-02

用地单位	望江县长岭镇人民政府
项目名称	望江县长岭镇全民健身中心项目
批准用地机关	望江县人民政府
批准用地文号	
用地位置	望江县长岭镇北门坦村
用地面积	3035.96平方米
土地用途	公共管理与公共服务用地（体育用地）
建设规模	项目总投资300万元
土地取得方式	划拨
附图及附件名称	1.用地红线图；

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

60

附件6 人员访谈

人员访谈记录表格

地块名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块		
访谈日期	2025.12.16		
访谈人员	姓名: 王丽	联系电话: 1881561708	单位: 质环
受访人员	受访对象类型: ☐原土地使用者 ☐周边居民 ☐村委会干部 ☐所在园区管委会 ☐环保部门管理人员 ☒资规部门管理人员 ☐业主单位 ☐周边企业 姓名: 林玉亮 年龄: 40 职位: 单位: 质环中心, 联系电话: 15056668755		
访谈问题	本地块内是否有被周边居民投诉的历史, 如果有, 投诉类型是什么? 本地块未来规划用途是什么? 本项目地块历史上是否存在工业企业 ☐是 ☒否 ☐不了解 (若选是, 企业名称是什么?) 起止时间: 年至 年 企业名称: 若选否, 本地块历史用途是什么?若是农田, 则种植作物是什么? 本地块内是否有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所? ☐是 ☒否 ☐不了解 (若选是, 具体位置在哪里) 本地块周边 500 米范围内是否有医院、自然保护区、农田、学校、幼儿园、居民区、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地? ☒是 ☒否 ☐不了解 (若选是, 敏感点类型是什么?距离有多远?若是农田, 种植农作物类型是什么?) 本地块目前状态是什么?开始施工建设时间是什么时候?建成时间是什么时候?投入使用时间是什么时候?		



扫描全能王 创建

	本地块周边 500 米范围内地块的历史用途是什么?周边是否有规模化养殖?	无
	本地块内的灌溉水源是什么?是否含有污水灌溉?	无
	本地块内是否存在外来堆土?	无
	本地块及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解(若选是, 事故类型是什么?)	
	本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定	
	本地块周边 500 米范围内是否有地下水井, 如果有, 地下水是否有异味?地下水用途?是否饮用地下水? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定	
	本地块是否使用农药化肥?使用的农药化肥有哪些?近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药?	无
	本地块及周边 500 米范围内地块是否发生过土壤或地下水污染事件?	无
	本地块是否开展过土壤或农作物监测工作, 是否发现超标现象?	无
	其他问题:	
感谢您对本次调查工作的支持!		



扫描全能王 创建

人员访谈记录表格

地块名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块		
访谈日期	2025.4.17		
访谈人员	姓名: 王丽	联系电话: 18815611708	单位: 质环
受访人员	受访对象类型: ☐ 原土地使用者 ☐ 周边居民 ☐ 村委会干部 ☐ 所在园区管委会 ☐ 环保部门管理人员 ☐ 资规部门管理人员 ☒ 业主单位 ☐ 周边企业 姓名: 金中心 年龄: 53 职位: 单位: 望江县便民服务中心 联系电话: 18155606097		
访谈问题	本地块内是否有被周边居民投诉的历史, 如果有, 投诉类型是什么?		
	无		
	本地块未来规划用途是什么?		
	全民健身中心		
	本项目地块历史上是否存在工业企业 ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解 (若选是, 企业名称是什么?) 起止时间: 年至 年 企业名称: 若选否, 本地块历史用途是什么?若是农田, 则种植作物是什么? 空地		
	本地块内是否有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解 (若选是, 具体位置在哪里)		
本地块周边 500 米范围内是否有医院、自然保护区、农田、学校、幼儿园、居民区、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地? ☒ 是 ☐ 否 ☐ 不了解 (若选是, 敏感点类型是什么?距离有多远?若是农田, 种植农作物类型是什么?)			
本地块目前状态是什么?开始施工建设时间是什么时候?建成时间是什么时候?投入使用时间是什么时候? 已建成 2021年 2022年			



扫描全能王 创建

本地块周边 500 米范围内地块的历史用途是什么?周边是否有规模化养殖?	无
本地块内的灌溉水源是什么?是否含有污水灌溉?	无
本地块内是否存在外来堆土?	无
本地块及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解(若选是, 事故类型是什么?)	
本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定	
本地块周边 500 米范围内是否有地下水井, 如果有, 地下水是否有异味?地下水用途?是否饮用地下水? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定	
本地块是否使用农药化肥?使用的农药化肥有哪些?近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药?	无
本地块及周边 500 米范围内地块是否发生过土壤或地下水污染事件?	无
本地块是否开展过土壤或农作物监测工作, 是否发现超标现象?	无
其他问题:	
感谢您对本次调查工作的支持!	



扫描全能王 创建

人员访谈记录表格

地块名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块		
访谈日期	2025.4.16		
访谈人员	姓名: 王丽	联系电话: 198561708	单位: 质环
受访人员	受访对象类型: ☐ 原土地使用者 ☐ 周边居民 ☐ 村委会干部 ☐ 所在园区管委会 ☒ 环保部门管理人员 ☐ 资规部门管理人员 ☐ 业主单位 ☐ 周边企业 姓名: 王丽 年龄: 51岁 职位: 质环 单位: 望江县质监局 联系电话: 13966633128		
访谈问题	本地块内是否有被周边居民投诉的历史, 如果有, 投诉类型是什么? 否 本地块未来规划用途是什么? 健身中心 本项目地块历史上是否存在工业企业 ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解 (若选是, 企业名称是什么?) 起止时间: 年至 年 企业名称: 若选否, 本地块历史用途是什么?若是农田, 则种植作物是什么? 空地 本地块内是否有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解 (若选是, 具体位置在哪里) 本地块周边 500 米范围内是否有医院、自然保护区、农田、学校、幼儿园、居民区、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地? ☒ 是 ☐ 否 ☐ 不了解 (若选是, 敏感点类型是什么?距离有多远?若是农田, 种植农作物类型是什么?) 本地块目前状态是什么?开始施工建设时间是什么时候?建成时间是什么时候?投入使用时间是什么时候? 已建成		



扫描全能王 创建

	本地块周边 500 米范围内地块的历史用途是什么?周边是否有规模化养殖? 农业、居民区、工业用地、无
	本地块内的灌溉水源是什么?是否含有污水灌溉? 无河水灌溉
	本地块内是否存在外来堆土? 否
	本地块及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解(若选是, 事故类型是什么?) 本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定
	本地块周边 500 米范围内是否有地下水井, 如果有, 地下水是否有异味?地下水用途?是否饮用地下水? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定
	本地块是否使用农药化肥?使用的农药化肥有哪些?近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药? 否
	本地块及周边 500 米范围内地块是否发生过土壤或地下水污染事件? 否
	本地块是否开展过土壤或农作物监测工作, 是否发现超标现象? 否
	其他问题:
感谢您对本次调查工作的支持!	



扫描全能王 创建

人员访谈记录表格

地块名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块		
访谈日期	2023.4.16		
访谈人员	姓名: 王丽	联系电话: 1881561708	单位: 质环-
受访人员	受访对象类型: ☐原土地使用者 ☒周边居民 ☐村委会干部 ☐所在园区管委会 ☐环保部门管理人员 ☐资规部门管理人员 ☐业主单位 ☐周边企业 姓名: 王巨峰 年龄: 47 职位: 单位: 联系电话: 13865175571		
访谈问题	本地块内是否有被周边居民投诉的历史, 如果有, 投诉类型是什么? 无 本地块未来规划用途是什么? 健身中心 本项目地块历史上是否存在工业企业 ☐是 ☒否 ☐不了解 (若选是, 企业名称是什么?) 起止时间: 年至 年 企业名称: 若选否, 本地块历史用途是什么?若是农田, 则种植作物是什么? 空地 本地块内是否有正规或非正规的固废堆放与倾倒、固废填埋、生活垃圾堆放场所? ☐是 ☒否 ☐不了解 (若选是, 具体位置在哪里) 本地块周边 500 米范围内是否有医院、自然保护区、农田、学校、幼儿园、居民区、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地? ☐是 ☐否 ☐不了解 (若选是, 敏感点类型是什么?距离有多远?若是农田, 种植农作物类型是什么?) 本地块目前状态是什么?开始施工建设时间是什么时候?建成时间是什么时候?投入使用时间是什么时候? 已建成 即将施工 即将使用		



扫描全能王 创建

	本地块周边 500 米范围内地块的历史用途是什么?周边是否有规模化养殖?	相农田	无
	本地块内的灌溉水源是什么?是否含有污水灌溉?		无
	本地块内是否存在外来堆土?		无
	本地块及周边 500 米范围内是否涉及环境污染事故? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不了解(若选是, 事故类型是什么?)		
	本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定		
	本地块周边 500 米范围内是否有地下水井, 如果有, 地下水是否有异味?地下水用途?是否饮用地下水? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定		
	本地块是否使用农药化肥?使用的农药化肥有哪些?近年来是否使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药?		无
	本地块及周边 500 米范围内地块是否发生过土壤或地下水污染事件?		无
本地块是否开展过土壤或农作物监测工作, 是否发现超标现象?		无	
其他问题:			
感谢您对本次调查工作的支持!			



扫描全能王 创建

人员访谈记录表格

地块名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块
访谈日期	2025.8.16.
受访人员	受访对象类型: ☒ 企业管理人员 ☐ 车间生产部人员 ☐ 工程技术部人员 ☐ 企业环保部人员 ☐ 企业设备部人员 姓名: 孙永东 单位: 丰盈公司 年龄: 42 职务或职称: 安全办主任 联系电话: 15305566668
访谈问题	您与本区域工作(或生活)时长? ☐ 10年以上 ☐ 5~9年 ☒ 3~5年 ☐ 3年以下
	本公司建厂时间、投产时间? 2019年, 2020年
	您所在企业的主营范围? 生产的产品种类有哪些? 产能是多少? 使用的原辅料有哪些? 纺织服装 纺纱 棉花
	企业主要生产工艺流程? 纺纱
	企业是否有工业废水产生? 企业废水去向? 无
	企业周边是否存在工业废水排水沟渠或渗坑? ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况? 有无硬化措施?
企业是否有使用、贮存或生产重金属(如铅、镉、汞)、有机溶剂(如苯系物、石油烃)、农药等有毒有害物质的历史? 若有, 请列举 ☐ 是 ☒ 否 ☐ 不确定 若使用或贮存过上述物质, 输送及贮存方式是什么? 位置在哪里?	

礼



扫描全能王 创建

附件7 勘察报告

长岭镇全民健身中心

岩土工程勘察报告

（详勘阶段）

安庆市磐石岩土有限公司

2020年7月



工程勘察 资质证书

企业名称： 安庆市磐石岩土有限公司
经济性质： 股份有限公司
资质等级： 工程勘察专业类（岩土工程）乙级。

证书编号： B234020953

有效期： 至2020年04月29日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制



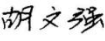
2015 年 04 月 29 日

No. BZ 0

项目名称: 长岭镇全民健身中心

提交单位: 安庆市磐石岩土有限公司

批 准: 琚 兵 

项目负责: 胡文强 

审 核: 李 林 

校 核: 宋若飞 

报告编写: 石 强 

提交日期: 2020 年 7 月 30 日

目录

A、文字部分

一、概述	1
1.1 工程概况	1
1.2 勘察目的	1
1.3 勘察依据	2
1.4 勘察工作布置	2
二、场地工程地质条件	3
2.1 地形地貌	3
2.2 地基土构成和岩性特征	3
2.3 场地岩土物理力学性质指标	5
三、水文地质条件	6
3.1 地下水类型、埋藏条件及评价	6
3.2 地下水、土的腐蚀性评价	6
四、场地稳定性和地震效应评价	6
4.1 地质构造	6
4.2 场地稳定性评价	7
4.3 地震效应评价	7
五、地基基础方案建议	8
5.1 地基岩土力学指标	8
5.2 地基基础方案	8
六、结论和建议	9

B、图表部分

1、勘探点平面位置图	1 张
2、工程地质剖面图	2 张
3、土工试验成果总表	1 张
4、物理力学指标统计表	2 张
5、标贯试验成果表	4 张
6、水质分析报告	3 张

长岭镇全民健身中心岩土工程勘察报告

(详 勘)

一、概述

1.1 工程概况

受望江县长岭镇人民政府的委托,我公司承担了长岭镇全民健身中心详勘阶段勘察任务。

拟建场地位于长岭镇候冲村境内,211省道东北侧,现状为农田,本次拟在该场地新建1栋全民健身中心,钢筋混凝土框架结构,屋面采用钢结构,无地下室,1层,局部2层,最大高度12m,长度43.9m,宽度27.6m,总建筑面积1500m²,最大柱网尺寸9m×24m,单柱最大荷载1500KN,拟采用独立柱基础,±0.00标高为23.15m,建筑抗震分类丙类。

1.2 勘察目的

本工程重要性等级为二级,场地的复杂程度为三级,地基复杂程度为三级,确定本次岩土工程勘察等级为乙级,本次勘察主要目的为:

- (1) 查明拟建场地地基(岩)土的构成和岩性特征,对各层土的承载力和变形性质作出评价。
- (2) 查明场地岩土类型、厚度、分布、工程特性及场地类别。
- (3) 查明场地范围内地下水的埋藏条件及其对砼的侵蚀性。
- (4) 综合评价场地稳定性、抗震性。
- (5) 结合拟建物的结构特点,场地条件,为地基基础设计提供岩土工程设计参数和建议。

1.3 勘察依据

勘察合同；

《岩土工程勘察规范》(GB50021—2001，2009 版)；

《建筑抗震设计规范》(GB50011—2010，2016 年版)；

《建筑地基基础设计规范》(GB50007—2011)；

《土工试验方法标准》(GB/T50123—2019)；

《工程岩体试验方法标准》(GB/T50266-2013)；

《土的工程分类标准》(GB/T50145—2007)；

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T87-2012)；

《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015)；

《岩土工程勘察报告编制标准》(CECS99：98)等。

1.4 勘察工作布置

我公司外业小组于 2020 年 7 月 21 日进驻工地，于 2020 年 7 月 23 日完成了全部外业工作。根据相关规范要求，结合拟建物及场地特点，本次勘察工作在拟建场地共布置 6 个勘探点，累计进尺 86.3m，取原状土样 18 组、岩样 6 组并进行室内试验，完成野外标准贯入试验 24 段次。

本次勘察工作采用钻探、原位测试（标准贯入试验）结合室内试验方法进行，所有勘探点采用回转钻进，为保证取样及原位测试质量，采用岩芯管长度 1.5~2m 左右的单管钻具， $\Phi 110$ 或 $\Phi 91$ mm 肋骨合金或金钢石钻头钻进或清孔，土层采用干法作业，基岩采用优质泥浆护壁；硬塑状态黏性土采用单动三重管回转取土器钻进取样，采取的土试样质量等级为 I 级，岩样采用岩芯钻头取样。

标准贯入试验：采用自动落锤装置，锤重 63.5kg，落距 76cm。贯入器打入土中 15cm 后，开始记录每打入 10cm 的锤击数，累计打入 30cm 的锤击数为标贯试验击数。当锤击数达到 50 击，贯入深度未达 30cm 时，可终止试验。

室内试验：对原状土样进行的土工试验：常规试验、压缩、快剪，室内土工试验按照《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）进行；对岩样进行天然状态单轴抗压强度试验，按照《工程岩体试验方法标准》（GB/T50266-2013）进行。

本次勘察高程为黄海高程系统。

二、场地工程地质条件

2.1 地形地貌

拟建场地位于长岭镇候冲村境内，211 省道东北侧。地貌单元属丘陵岗地，现状为农田，地势平坦，地面高程一般 20.00~21.65m。

2.2 地基土构成和岩性特征

本次勘察表明，根据野外钻孔揭露，原位测试及室内土工试验综合分析，场地地基土在钻探所达深度范围内，按地质年代、成因类型及物理力学性质的差异，可划分为 6 个工程地质层，自上而下分述如下：

①层素填土（ Q^{nl} ）

主要分布于拟建场地西侧，钻孔 ZK1、ZK4 揭示，土体呈黄灰色，可塑状态，具有中等偏高压缩性。层顶分布高程 21.52~21.65m，层底分布高程 20.22~20.75m，层厚 0.90~1.30m。

②层粉质黏土（ Q_4^{al} ）：

分布于拟建场地上部，呈黄褐色、灰黄色，软可塑~可塑状态，具有中等

偏高压缩性，有光泽反应，无摇震析水反应，干强度中等，韧性中等，野外标准贯入击数 3.0~3.5 击，平均 3.3 击。层顶分布高程 20.00~20.75m，层底分布高程 18.00~18.85m，层厚 1.70~2.10m。

③层黏土 (Q_3^{al}):

分布于拟建场地中上部，呈黄褐色，硬可塑状态，局部夹铁锰质结核，具有中等压缩性，有光泽反应，无摇震析水反应，干强度中等，韧性中等，野外标准贯入击数 11~14 击，平均 12.5 击。层顶分布高程 18.00~18.85m，层底分布高程 15.80~17.02m，层厚 1.30~2.70m。

④层全风化泥质砂岩夹砾岩 ($E_3\omega$):

广泛分布于场地中部，呈棕红色，原岩结构构造已破坏，一般呈粉质黏土状，可塑~硬可塑状态，局部夹有少量未完全风化砾石，具有中等压缩性，野外标准贯入击数 14~20 击，平均 14.3 击。层顶分布高程 15.80~17.02m，层底分布高程 10.10~11.62m，层厚 4.80~6.10m。

⑤层强风化泥质砂岩夹砾岩 ($E_3\omega$):

广泛分布于场地中下部，一般呈灰、灰白、灰褐色，砂质结构，层状构造，岩芯破碎，一般风化后呈砂状或少量碎块状，局部夹少量砾石(为砾岩风化物)，裂隙极发育，岩体完整程度为极碎级，岩石基本质量等级属 V 级，坚硬程度为极软岩，野外标准贯入击数 39~47 击，平均 42.7 击。层顶分布高程 10.10~11.62m，层底分布高程 8.20~9.26m，层厚 1.90~2.60m。

⑥层中风化泥质砂岩夹砾岩 ($E_3\omega$):

广泛分布于场地下部，该层钻孔深度范围内未揭穿，呈灰白、灰褐色，砂质结构，层状构造，岩芯呈短柱、柱状，岩体完整程度为较完整，岩石基本质量等级属 V 级，坚硬程度为极软岩。

以上各层岩石的分布情况详见 1-1' ~2-2' 工程地质剖面图。

2.3 场地岩土物理力学性质指标

本次勘察工作对②层粉质黏土、③层黏土、④层全风化泥质砂岩夹砾岩进行了取土样并进行室内土工试验、野外标准贯入试验，对⑤层强风化泥质砂岩夹砾岩进行了野外标准贯入试验，对⑥层中风化泥质砂岩夹砾岩进行了取岩样并进行天然状态单轴抗压强度试验。

按《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001，2009 年版)要求对各岩土层的物理力学指标进行了分层统计，统计时，剔除异常值。

统计结果：本次勘察提供各土层指标的最大值、最小值、组数、平均值、标准差、变异系数、标准值等，各层土的物理力学性质指标详见《土工试验成果总表》和《地基土物理力学性质指标数理统计表》(见附表)。

⑥层中风化泥质砂岩夹砾岩天然状态单轴抗压强度试验成果统计见表 1。

表 1 岩石天然状态单轴抗压强度试验统计表

统 计 指 标	岩 层		
	⑥层中风化泥质砂岩夹砾岩		
	天然状态 MPa	饱和状态 MPa	软化系数
统计组数	6		
最 大 值	3.2		
最 小 值	2.8		
平 均 值	3.0		
标 准 差	0.14		
变异系数	0.05		
标 准 值	2.9		

三、水文地质条件

3.1 地下水类型、埋藏条件及评价

拟建场地地下水类型可分为上层滞水和基岩裂隙水。

上层滞水主要赋存于素填土（①层）、粉质黏土（②层）中，水量有限，水位埋深随地形起伏而变化，一般无统一水位，主要受大气降水补给为主，以地表蒸发为其主要排泄方式。

基岩裂隙水主要赋存于场地中部强风化泥质砂岩夹砾岩（⑤层）中，主要受大气降水下渗和地下径流补给，以地下径流为其主要排泄方式，勘测期间，钻孔内水位埋深为 3.60~4.10m，分布高程 16.56~17.55m。

3.2 地下水、土的腐蚀性评价

根据区域环境水文地质资料，参考我公司承担的邻近场地《望江县长岭镇扶贫工厂项目 1#厂房~4#厂房》水质分析成果（详见附件），场地地下水对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性，地基土对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性。

四、场地稳定性和地震效应评价

4.1 地质构造

拟建场地位于扬子准地台下扬子台拗沿江拱断褶带安庆凹断褶束（Ⅲ₂²⁻²），主要受头坡断裂控制，头坡断裂活动于燕山运动晚期及喜马拉雅运动早期，沿断裂带分布有石英正长斑岩及花岗岩体，该断裂走向北东、倾向南东、倾角约 60°，西段强烈切割，岩石破碎并硅化。

4.2 场地稳定性评价

根据本次勘察成果，拟建场地无岩溶、滑坡、活动断裂、地震液化等不良地质作用，场地稳定，适宜本工程建设。

4.3 地震效应评价

根据国家地震局 2015 年出版的 1:400 万《中国地震动参数区划图》(GB18306-2015)(50 年超越概率 10%)，拟建场地所处区域 II 类场地地震动峰值加速度为 0.05g，特征周期为 0.35s，地震基本烈度为 VI 度，地震分组属于第一组。

拟建场地地貌上地处丘陵岗地，属抗震一般地段。①层素填土、②层粉质黏土为软弱土，③层黏土、④层全风化泥质砂岩夹砾岩和⑤层强风化泥质砂岩夹砾岩为中硬土，根据经验估算等效剪切波速见表 2，各地层剪切波速取值依据土工试验和原位测试数据以及地区经验数据综合确定。

表 2 场地土等效剪切波速估算表

孔号	①层 素填土	②层 粉质黏土	③层 黏土	④层全风化泥质 砂岩夹砾岩	⑤层强风化泥质 砂岩夹砾岩	等效剪切 波速 (m/s)
	90m/s	120m/s	300m/s	280m/s	350m/s	
ZK1	1.3	1.7	1.5	5.4	2.6	255.4
ZK2		2.1	1.3	5.8	1.9	264.1
ZK3		1.8	2.7	4.8	2.2	273.0
ZK4	0.9	1.9	2.5	6.1	1.9	252.0
ZK5		1.8	2.1	5.9	2.0	271.0
ZK6		2.0	2.2	5.7	1.9	267.9

土层的等效剪切波速计算为： $V_{se}=d_0/t$ ，拟建场地土等效剪切波速 $V_{se}=252.0\sim 273.0\text{m/s}$ ，场地土属中硬场地土，场地覆盖层厚度大于 5m，根据

《建筑抗震设计规范》(GB50011—2010, 2016 年版) 表 4.1.6, 场地类别属 II 类。

根据《中国地震动参数区划图》(GB 18306-2015) 附录, 查得场地地震动峰值加速度调整系数 $F_a=1.00$, 修正后的地震动峰值加速度为 $0.05g$, 特征周期为 $0.35s$ 。

五、地基基础方案建议

5.1 地基岩土力学指标

综合分析钻探、原位测试和室内试验成果, 该场地内各(岩)土层的承载力特征值 f_{ak} 和压缩模量 E_s 可按表 3 采用。

表 3 各(岩)土力学指标建议值

层序	土层名称	地基承载力特征值 f_{ak} (KPa)	压缩模量 E_s (MPa)
①	素填土	90	/
②	粉质黏土	100	4.0
③	黏土	200	6.3
④	全风化泥质砂岩夹砾岩	200	5.6
⑤	强风化泥质砂岩夹砾岩	350	☆35
⑥	中风化泥质砂岩夹砾岩	500	☆60

注: ☆为变形模量 E_0 (MPa)。

5.2 地基基础方案

根据拟建场地地基土条件, 结合拟建建筑物的规模、特征和结构特点, 拟建的全民健身中心可采用天然地基, 独立柱基础, 建议采用黏土(③层)作为基础持力层, 地基承载力特征值 $200KPa$ 。

六、结论和建议

1、拟建场地无岩溶、滑坡、活动断裂、地震液化等不良地质作用，场地稳定，适宜本工程建设。

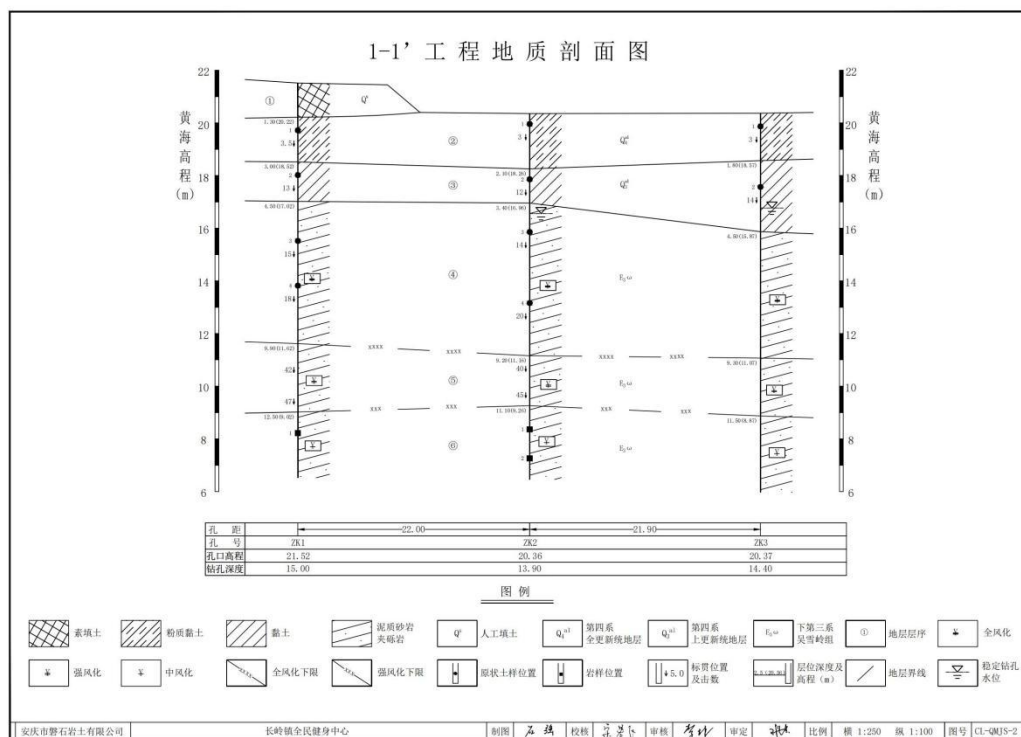
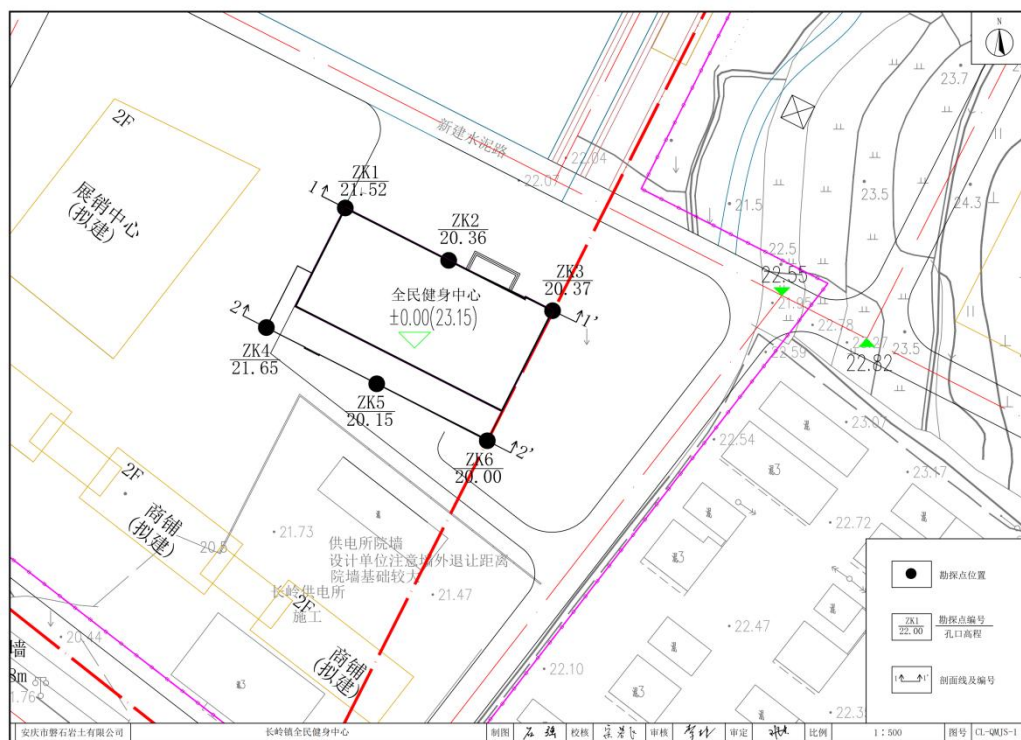
2、场地地下水对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性，地基土对混凝土结构及钢筋混凝土结构中的钢筋具有微腐蚀性。

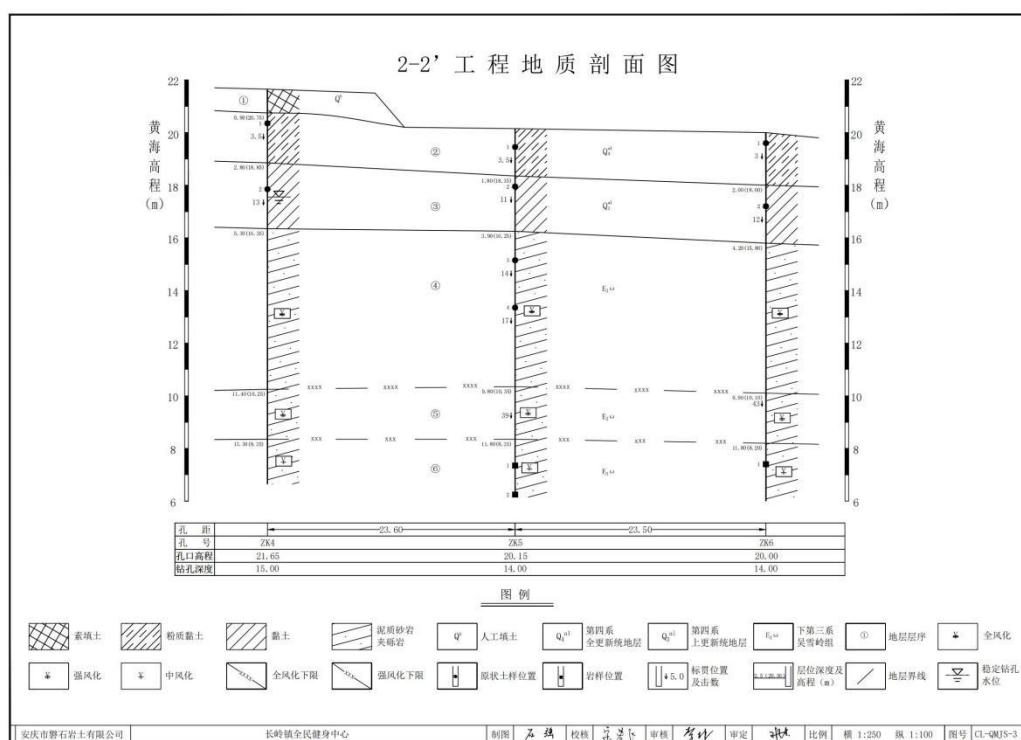
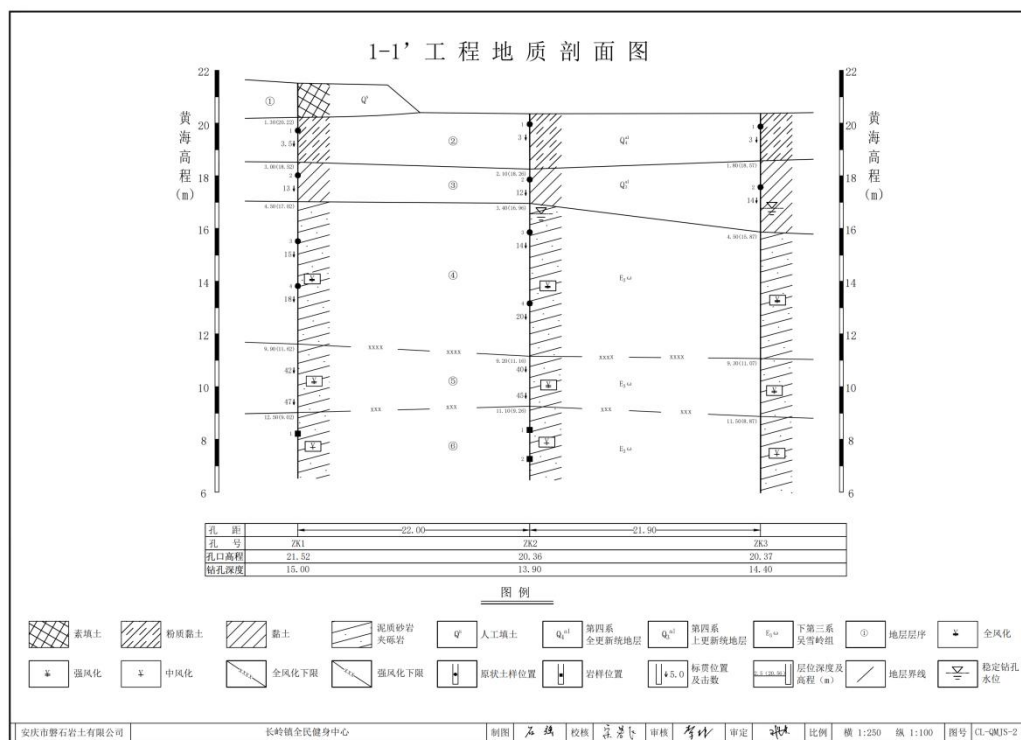
3、拟建场地抗震设防烈度为VI度，基本地震加速度值为 0.05g，设计地震分组为第一组，场地类别为II类。

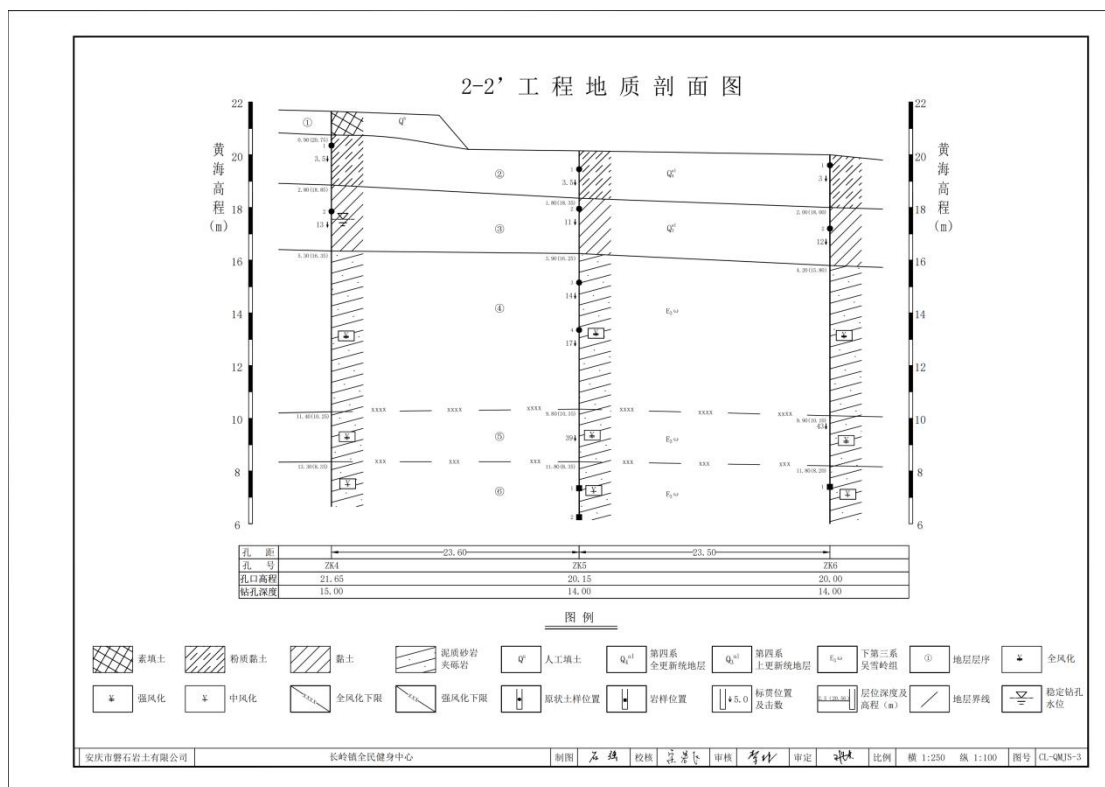
4、拟建筑物可采用天然地基，独立柱基础，建议采用黏土（③层）作为基础持力层。

5、建议

- （1）地基基础施工期间须考虑必要的排水措施，保证基底干燥。
- （2）基坑（槽）开挖时，若地质情况异常，请及时通知我公司参与处理。
- （3）基础施工时，应组织有关部门会同我公司做好验槽工作。







土工试验成果总表

工程编号: 2020TG035				工程名称: 长岭镇全民健身中心										日期: 2020年 7月				第1页 共1页																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
钻孔 编号	土样 编号	取土 深度	天然状态的基本物理性指标										颗粒组成								按规范确定土的名称	渗透性		固结		土的抗剪强度		岩石	备注	附记																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
			含水率	干密度	比重	孔隙比	饱和度	液限	塑限	塑性指数	液性指数	粒径范围 (mm)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
												>60	60~20	20~5	5~2	2.0~0.5	0.5~0.25	0.25~0.075	0.075~0.005	∕											0.005																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ρ	ρ _s	G _s	e	St	ω _L	ω _P	I _p	I _L	ρ _s	K _{sp}	A _v (%)	E _s	C	φ	ρ _{sa}																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
g/cm ³	g/cm ³		—	—	—	—	—	—	—	%	%	%	%	%	%	%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
ZK1	T1-1	1.7-1.9	29.2	1.93	1.49	2.72	0.821	96.9	38.2	24.9	13.3	0.32																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</

长岭镇全民健身中心地基土物理力学指标统计表

地层名称	项目统计	物理性质指标										压缩性		抗剪强度		野外试验
		含水率	湿密度	干密度	比重	孔隙比	饱和度	液限	塑限	塑性指数	液性指数	压缩系数	压缩模量	快剪		标准贯入试验
		W	γ	γ _s	G _s	e	Sr	ω _L	ω _p	I _p	I _L	a ₁₋₂	Es	C	φ	
		%	g/cm ³	g/cm ³	—	—	%	%	%	—	—	MPa ⁻¹	MPa	KPa	度	击
粉质黏土 (②) (Q ₄ ^{nl})	最大值	29.5	1.93	1.50	2.73	0.841	96.8	39.1	24.9	14.4	0.36	0.47	4.46	15.7	18.4	3.5
	最小值	28.4	1.92	1.48	2.72	0.820	93.9	38.2	24.6	13.3	0.27	0.41	3.87	14.7	17.6	3
	组数	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	平均值	28.9	1.92	1.49	2.73	0.827	95.2	38.5	24.7	13.7	0.30	0.44	4.16	15.2	18.0	3.3
	标准差	0.42	0.01	0.01	0.01	0.01	1.07	0.33	0.10	0.41	0.03	0.02	0.22	0.38	0.31	0.27
	变异系数	0.01	0.00	0.00	0.00	0.01	0.01	0.01	0.00	0.03	0.10	0.05	0.05	0.02	0.02	0.08
	标准值	29.2	1.92	1.49	2.73	0.833	96.1	38.8	24.8	14.1	0.33	0.46	3.98	14.9	17.7	3.0
黏土 (③) (Q ₄ ^{nl})	最大值	23.2	2.02	1.65	2.74	0.708	93.0	42.7	20.6	22.4	0.16	0.28	7.43	30.0	21.5	14
	最小值	22.1	1.97	1.60	2.74	0.660	87.8	39.5	19.0	19.5	0.10	0.23	6.09	26.5	20.2	11
	组数	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	平均值	22.7	1.99	1.62	2.74	0.687	90.6	40.9	19.9	21.0	0.14	0.25	6.73	28.3	20.7	12.5
	标准差	0.42	0.02	0.02	0.00	0.02	2.21	1.41	0.65	1.03	0.02	0.02	0.49	1.31	0.48	1.05
	变异系数	0.02	0.01	0.01	0.00	0.03	0.02	0.03	0.03	0.05	0.17	0.07	0.07	0.05	0.02	0.08
	标准值	23.0	1.98	1.61	2.74	0.702	92.4	42.0	20.4	21.9	0.16	0.27	6.33	27.3	20.3	11.6

长岭镇全民健身中心地基土物理力学指标统计表

地层名称	项目统计	物理性质指标										压缩性		抗剪强度		野外试验
		含水率	湿密度	干密度	比重	孔隙比	饱和度	液限	塑限	塑性指数	液性指数	压缩系数	压缩模量	快剪		标准贯入试验
		W	γ	γ _s	G _s	e	Sr	ω _L	ω _p	I _p	I _L	a ₁₋₂	Es	C	φ	
		%	g/cm ³	g/cm ³	—	—	%	%	%	—	—	MPa ⁻¹	MPa	KPa	度	击
全风化泥质砂岩夹砾岩 (④) (E ₁ ω)	最大值	25.7	1.94	1.55	2.72	0.787	90.9	38.2	22.6	16.8	0.31	0.32	6.30	20.5	22.8	20
	最小值	24.9	1.91	1.52	2.71	0.757	88.0	34.6	20.1	13.0	0.21	0.28	5.55	18.1	21.9	14
	组数	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	平均值	25.3	1.92	1.53	2.72	0.771	89.1	36.7	21.4	15.3	0.25	0.31	5.79	19.1	22.4	16.3
	标准差	0.29	0.01	0.01	0.01	0.01	1.13	1.17	1.10	1.68	0.04	0.02	0.27	0.86	0.36	2.42
	变异系数	0.01	0.01	0.01	0.00	0.02	0.01	0.03	0.05	0.11	0.17	0.05	0.05	0.05	0.02	0.15
	标准值	25.5	1.91	1.53	2.72	0.781	90.0	37.7	22.3	16.7	0.29	0.32	5.56	18.4	22.1	14.3
强风化泥质砂岩夹砾岩 (⑤) (E ₁ ω)	最大值															47
	最小值															39
	组数															6
	平均值															42.7
	标准差															3.01
	标准值															40.2

标贯试验成果统计表

工程编号：2020-035 工程名称：长岭镇全民健身中心

孔号	地层编号	试验深度	实测击次	杆长	修正系数	修正击次	地 层 名 称
		m	击/30cm	m	α	击/30cm	
ZK1	②	2.15--2.45	3.5	3.8	0.92	3.2	粉质黏土
ZK2	②	0.75--1.05	3.0	2.4	1.00	3.0	粉质黏土
ZK3	②	0.85--1.15	3.0	2.5	1.00	3.0	粉质黏土
ZK4	②	1.65--1.95	3.5	3.3	0.92	3.2	粉质黏土
ZK5	②	0.75--1.05	3.5	2.4	1.00	3.5	粉质黏土
ZK6	②	0.75--1.05	3.0	2.4	1.00	3.0	粉质黏土
实测击数统计结果		组数	6	修正击数统计结果	组数	6	
		最大值	3.5		最大值	3.5	
		最小值	3		最小值	3	
		平均值	3.3		平均值	3.2	
		标准差	0.27		标准差	0.20	
		变异系数	0.08		变异系数	0.06	
		修正系数	0.93		修正系数	0.95	
		标准值	3.0		标准值	3.0	

标贯试验成果统计表

工程编号：2020-035 工程名称：长岭镇全民健身中心

孔号	地层编号	试验深度	实测击次	杆长	修正系数	修正击次	地 层 名 称
		m	击/30cm	m	α	击/30cm	
ZK1	③	3.85—4.15	13	5.5	0.92	12.0	黏土
ZK2	③	2.85—3.15	12	4.5	0.92	11.0	黏土
ZK3	③	3.15—3.45	14	4.8	0.92	12.9	黏土
ZK4	③	4.15—4.45	13	5.8	0.92	12.0	黏土
ZK5	③	2.55—2.85	11	4.2	0.92	10.1	黏土
ZK6	③	3.15—3.45	12	4.8	0.92	11.0	黏土
实测击数统计结果		组数	6	修正击数统计结果	组数	6	
		最大值	14		最大值	12.9	
		最小值	11		最小值	10	
		平均值	12.5		平均值	11.5	
		标准差	1.05		标准差	0.96	
		变异系数	0.08		变异系数	0.08	
		修正系数	0.93		修正系数	0.93	
		标准值	11.6		标准值	10.7	

标贯试验成果统计表

工程编号：2020-035 工程名称：长岭镇全民健身中心

孔号	地层编号	试验深度	实测击次	杆长	修正系数	修正击次	地 层 名 称
		m	击/30cm	m	α	击/30cm	
ZK1	④	6.45—6.75	15	8.1	0.86	12.9	全风化泥质砂岩夹砾岩
ZK1	④	8.05—8.35	18	9.7	0.81	14.6	全风化泥质砂岩夹砾岩
ZK2	④	4.85—5.15	14	6.5	0.86	12.0	全风化泥质砂岩夹砾岩
ZK2	④	7.55—7.85	20	9.2	0.91	18.2	全风化泥质砂岩夹砾岩
ZK5	④	5.35—5.65	14	7.0	0.86	12.0	全风化泥质砂岩夹砾岩
ZK5	④	7.15—7.45	17	8.8	0.86	14.6	全风化泥质砂岩夹砾岩
实测击数统计结果		组数	6	修正击数统计结果	组数	6	
		最大值	20		最大值	18.2	
		最小值	14		最小值	12.0	
		平均值	16.3		平均值	14.1	
		标准差	2.42		标准差	2.33	
		变异系数	0.15		变异系数	0.17	
		修正系数	0.88		修正系数	0.86	
		标准值	14.3		标准值	12.1	

标贯试验成果统计表

工程编号：2020-035 工程名称：长岭镇全民健身中心

孔号	地层编号	试验深度	实测击次	杆长	修正系数	修正击次	地 层 名 称
		m	击/30cm	m	α	击/30cm	
ZK1	⑤	10.75--11.05	42	12.4	0.77	32.3	强风化泥质砂岩夹砾岩
ZK1	⑤	11.95--12.25	47	13.6	0.77	36.2	强风化泥质砂岩夹砾岩
ZK2	⑤	9.55--9.85	40	11.2	0.81	32.4	强风化泥质砂岩夹砾岩
ZK2	⑤	10.55--10.85	45	12.2	0.77	34.7	强风化泥质砂岩夹砾岩
ZK5	⑤	10.75--11.15	39	12.4	0.77	30.0	强风化泥质砂岩夹砾岩
ZK6	⑤	10.15--10.45	43	11.8	0.81	34.8	强风化泥质砂岩夹砾岩
实测击数统计结果		组数	6	修正击数统计结果	组数	6	
		最大值	47		最大值	36.2	
		最小值	39		最小值	30.0	
		平均值	42.7		平均值	33.4	
		标准差	3.01		标准差	2.23	
		变异系数	0.07		变异系数	0.07	
		修正系数	0.94		修正系数	0.94	
		标准值	40.2		标准值	31.6	



461291340376

检测报告

TEST REPORT

报告编号

Report serial number

水 2019.015

样品名称

Product Description

水样

委托单位

Applicant Name

安庆磐石岩土有限公司

安徽省地质矿产勘查局 326 地质队测试中心

326 Geological Team Testing Center of Bureau Geology and Mineral Resources Exploration of Anhui Province

地址：安庆市月山镇东大道 158 号 电话：0556—5029893

说 明

- 1、本中心保证检测结果科学、公正、准确，对委托单位所提供的样品和技术资料保密。
- 2、报告无审核人、批准人签字、无“检测报告专用章”、骑缝章均无效。
- 3、对检测结果有异议者，请于收到报告之日起十五天内向本中心提出。
- 4、委托检测仪对来样负责。
- 5、完整复制报告须加盖“检测报告专用章”确认，否则无效。

水质分析报告

共 1 页 第 1 页

报告批号:	水2019.015	送样单位:	安庆市磐石岩土有限公司
样品描述:	2.5升塑料壶装水样	送样人:	潘武根
检测依据:	DZ/T0064-93	样品数量:	1件
送样日期:	2019.05.27	检测日期:	2019.05.27
报告日期:	2019.05.29	环境温度:	24.0℃
工程名称:	望江县长岭镇扶贫工厂项目	环境湿度:	62.0%
分析编号	S2019.027		
样品原号	7K34地下水		
项 目	P(B)/mg/L	C(B/Z)/mmol/L	mmol%
Ca ²⁺	18.44	0.92	32.14
Mg ²⁺	6.81	0.56	31.78
K ⁺	0.68	0.02	0.99
Na ⁺	6.11	0.27	15.09
阳离子总计:	32.04	1.76	100.00
Cl ⁻	17.73	0.50	20.00
SO ₄ ²⁻	67.29	1.40	55.98
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00
HCO ₃ ⁻	36.61	0.60	24.01
OH ⁻	0.00	0.00	0.00
阴离子总计:	121.63	2.50	100.00
阴、阳离子总计:	153.67	4.26	200.00
游离CO ₂	4.40		
总酸度(以CaCO ₃ 计)	10.01		
总碱度(以CaCO ₃ 计)	30.03		
总硬度(以CaCO ₃ 计)	74.07		
负硬度(以CaCO ₃ 计)	0.00		
暂时硬度(以CaCO ₃ 计)	30.03		
永久硬度(以CaCO ₃ 计)	44.04		
偏硅酸	10.05		
总固物	143.10		
总矿化度	161.40		
pH	6.80		

声明:本报告仅对来样负责。未经中心同意复制报告无效(完整复制除外)。如有疑问请在十五日内向中心提出。

检测: 汪文亮

审核: 刘春

批准: 杨

XRF/PID 日常校准记录

项目名称	望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查					日期	2025.5.19	
委托单号	/					校准人员	边希	
设备名称	型号	设备编号	操作条件	校准方式	验证		备注	
					标准样品值	仪表读数		
☐ XRF 检测仪	EXPLORER 9000	/	☒ 良好 ☐ 异常	☒ 仪器自检 ☐ 其他	☐ 系统正常 100% ☐ 其他		/	
☐ PID 检测仪	TH1000-V型	/	☒ 良好 ☐ 异常	零点校正： ☐ 环境空气 ☒ 活性炭管 扩展校正： ☐ 100.0 ppmV, 异丁烯	99.8 (ppm)	99.9 (ppm)	偏差应≤3%	

审核人：徐平

审核日期：2025.5.19



附件10 设备检出限

地矿土壤 固废类检 出限	元素	检出限 (PPm)	元素	检出限 (PPm)
	Mg	12047	Sn	20
	Al	807	Sb	18.5
	Si	1232	Th	4.5
	P	217	Nb	2.8
	S	156	Ba	12
	Cl	116	Ba	12
	K	89	W	10
	Ca	56	Au	12
	Ti	115	Pt	10
	V	10	Rh	11
	Cr	18	Hg	4
	Mn	12	Sc	40
	Fe	10	Y	3.5
	Co	12	La	32.5
	Ni	8.8	Ce	31.2
	Cu	5.5	Pr	28
	Zn	7.5	Nd	30.1
	As	2.8	Pm	28.5
	Pb	3.5	Sm	27.7
	Br	2	Eu	29.3
	Rb	1.8	Gd	30
	Sr	1.9	Tb	31
	Zr	1	Dy	32.5
	Nb	1.1	Ho	28
	Mo	13	Er	29.1
	Ag	9	Tm	27
	Cd	2.4	Yb	26.8
	Sn	20	Lu	25.4
注：1、不同元素的检出限与基材、仪器的配置、装配、测量条件等因素有关。以上数据是在标准配置，实验室环境，最佳测量条件下测得的，仅供参考。2、本实验是在二氧化硅的基体上进行。3、数据单位mg/kg				

附件11 现场检测照片

项目名称：望江县长岭镇全民健身中心项目地块土壤污染状况调查报告	
地址：望江县长岭镇北门坦村	
编号：S	
 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:43 地 点：望江县·246省道 经纬度：30.241658°N,116.531344°E 今日水印 相机	 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:44 地 点：望江县·246省道 经纬度：30.241706°N,116.531382°E 今日水印 相机
定位	采样
 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:45 地 点：望江县·246省道 经纬度：30.241828°N,116.531727°E 今日水印 相机	 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:46 地 点：望江县·246省道 经纬度：30.241782°N,116.531397°E 今日水印 相机
XPF检测	PID检测
编号：S1	
 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:02 地 点：望江县·望江县长岭镇扶贫产业园 经纬度：30.242698°N,116.531950°E 今日水印 相机	 望江县长岭镇全民健身中心地块 时 间：2025.05.19 11:03 地 点：望江县·246省道 经纬度：30.242557°N,116.532022°E 今日水印 相机
定位	采样



XPF检测



PID检测

编号: S2



定位



采样



XPF检测



PID检测

编号: S3



定位



采样



XPF检测



PID检测